

# Woningen voor senioren

Handig overzicht per wijk in Zaanstad

Versie 2023

Een fijn  
thuis voor  
iedereen

Meer informatie vindt u op: [www.langerthuiswonen.zaanstad.nl](http://www.langerthuiswonen.zaanstad.nl)



# Inhoudsopgave

Voorwoord	4
Zaandam Zuid	6
Poelenburg	11
Pelders- en Hoornseveld	14
Rosmolenwijk	18
Kogerveldwijk	22
Zaandam Noord	24
Zaandam West	28
Oud Koog	35
Westerkoog	37
Oud Zaandijk	41
Rooswijk	44
Wormerveer	47
Krommenie Oost	56
Krommenie West	62
Assendelft Zuid	65
Assendelft Noord	69
Westzaan	72
Nieuw West	74

# Zelfstandig (blijven) wonen in Zaanstad

Als u al wat ouder bent, komt vroeg of laat de vraag voorbij: is mijn woning straks nog wel geschikt voor mij? Of moet ik gaan verhuizen naar een andere woning?

In dit boekje vindt u een groot deel van de wooncomplexen in Zaanstad, die geschikt zijn voor senioren. Als u weleens nadenkt over verhuizen, kan dit boekje helpen bij het vinden van een woning die goed bij u past.

Het kan ook zijn, dat u nadenkt over aanpassingen in uw woning. De vrijwillige ouderenadviseurs of de woonmakelaar van uw corporatie kunnen u hierover advies geven.

## Website 'Langer thuis wonen'

Op de website [langerthuiswonen.zaanstad.nl/wonen](http://langerthuiswonen.zaanstad.nl/wonen) vindt u handige informatie over het aanpassen van uw woning of het verhuizen naar een andere woning.

Daar staat ook precies met wie u contact kunt opnemen voor meer informatie, of om van gedachten te wisselen. Het boekje dat nu voor u ligt, kunt u ook via de website bekijken. U kunt het boekje daar ook downloaden of printen.

## Digitale kaart

Op de website [langerthuiswonen.zaanstad.nl/wonen](http://langerthuiswonen.zaanstad.nl/wonen) vindt u een overzichtelijke kaart van Zaanstad. Hierop kunt u alle complexen uit dit boekje terugvinden.

## Hulp bij verhuizen

Een beslissing om te verhuizen en de verhuizing zelf vragen de nodige aandacht en energie. U kunt op verschillende manieren om hulp vragen.

Vraag aan uw woningcorporatie welke mogelijkheden er zijn om te verhuizen. Zij brengen u in contact met hun **seniorenmakelaar** voor al uw vragen over het verhuizen naar een beter passende woning.

Er zijn **professionele verhuisbedrijven** die u de praktische kant van de verhuizing uit handen kunnen nemen. Bij het

## Hoe werkt dit boekje?

In dit boekje staan wooncomplexen die geschikt zijn voor senioren.

- Het boekje is ingedeeld per wijk.
- Bij elk wooncomplex staat een foto en een plattegrond. Per wooncomplex ziet u één plattegrond staan. In veel gevallen zijn er ook nog woningen met een andere indeling of oppervlakte in het complex.
- Ook staat er informatie over de prijs. Dit is de netto huurprijs. Daar kunnen nog servicekosten bij komen. De prijzen gelden tot 1 juli 2023. Dan vindt er mogelijk een jaarlijkse huurverhoging plaats, afhankelijk van het besluit van de overheid.
- Er staan ook oppervlakten genoemd. De gebruiksoppervlakte van een woning is de totale oppervlakte van de woning die een bewoner nuttig kan gebruiken.
- Het genoemde aantal kamers is inclusief de woonkamer.
- Op sommige woningen krijgt u voorrang als u een bepaalde indicatie heeft. Dit staat er altijd bij.
- Achterin het boekje vindt u een lijst met contactgegevens van de corporaties, zorginstellingen en de gemeente.

Dit boekje geeft een overzicht van complexen met seniorenwoningen, aanleunwoningen en zorgwoningen. Dit zijn voor het grootste deel woningen van woningcorporaties. Er zijn nog veel meer gelijkvloerse woningen in Zaanstad, zoals appartementen met een lift waarin mensen van allerlei leeftijden wonen. Voor meer informatie over gemengde woonvormen kunt u contact opnemen met de woningcorporaties. Woningcorporatie Parteon heeft bijvoorbeeld een aantal woongemeenschappen waarover u meer informatie kunt opvragen. Er zijn ook verschillende particuliere en commerciële verhuurders waar u terecht kunt. Bijvoorbeeld bij makelaars.

Sociaal Wijkteam bij u in de buurt kunt u hier informatie over krijgen.

## 65+ Verhuisvoordeel

Bent u 65 jaar of ouder en woont u in een sociale huurwoning in Zaanstreek-Waterland? Dan kunt u misschien voorrang krijgen op bepaalde woningen als u gaat verhuizen. Uw huidige huurprijs neemt u mee. Deze regeling is verlengd tot 1 juli 2023. Meer informatie kunt u opvragen bij uw woningcorporatie.

## Verschillende soorten woningen

- Een **seniorenwoning** is een woning voor mensen ouder dan 55 jaar. Uw woont er geheel zelfstandig. De meeste seniorenwoningen zijn gelijkvloers en hebben dus geen trappen. Als ze op een verdieping liggen, zijn ze meestal te bereiken met een lift of hellingbaan. Veel seniorenwoningen hebben brede gangen en deurposten. Voor een seniorenwoning heeft u geen indicatie nodig.
- Een **GEB-woning** is een gelijkvloerse woning die speciaal bedoeld is voor mensen met een geringe ergonomische beperking (GEB). Bijvoorbeeld voor mensen die slecht ter been zijn. Sommige seniorenwoningen zijn ook GEB-woningen. Mensen met een GEB-indicatie krijgen op deze woningen dan meestal voorrang.
- Een **aanleunwoning** is een woning met een verzorgingshuis of verpleeghuis dicht in de buurt. In een aanleunwoning woont u zelfstandig, maar u kunt gebruikmaken van de zorg en service die het verzorgings- of verpleeghuis bieden. Via een alarm in huis kunt u in geval van nood direct hulp inschakelen. Een aanleunwoning is geschikt voor u als een seniorenwoning of een aangepaste woning niet meer voldoen. Voor een aanleunwoning heeft u een indicatie nodig.
- Een **zorgwoning** is een geschikte woning als u veel zorg nodig heeft. Een zorgwoning biedt meer zorgmogelijkheden dan een aanleunwoning. Ook hiervoor heeft u een indicatie nodig.

## Indicatie

Een indicatie is een besluit over welke zorg u nodig heeft. Of over wat voor soort woning u nodig hebt. Met een indicatie kunt u voorrang krijgen op bepaalde woningen. Voor een seniorenwoning heeft u geen indicatie nodig. Voor een GEB-woning, aanleunwoning of zorgwoning heeft u wel een indicatie nodig. Wilt u weten of u in aanmerking komt voor een GEB-, aanleun- of zorgwoning? Neem dan contact op met het Sociaal Wijkteam bij u in de buurt. Zij kijken samen met u of u een indicatie kunt aanvragen. De Sociaal Wijkteams zijn te vinden op [www.swtzaanstad.nl](http://www.swtzaanstad.nl).

## Voorwaarden

De meeste woningen in dit boekje zijn sociale huurwoningen. Om daarvoor in aanmerking te komen, moet u ingeschreven zijn bij [www.WoningNet.nl](http://www.WoningNet.nl). Op WoningNet.nl vindt u het aanbod van sociale huurwoningen van de woningcorporaties in de regio Amsterdam. Daar is Zaanstad onderdeel van. De woningcorporatie bepaalt of u een sociale huurwoning kunt krijgen. Ze kijken daarbij naar uw (gezamenlijk) inkomen. De voorwaarden voor sociale huur kunt u vinden op [woningnet.nl](http://woningnet.nl) of [rijksoverheid.nl](http://rijksoverheid.nl).



## Huurtoeslag

Huurtoeslag is een vergoeding van een deel van de huurkosten. Of u huurtoeslag krijgt, hangt af van uw situatie. U moet altijd een deel van de huur zelf betalen. Hoeveel dat is, hangt af van uw inkomen. Hoe hoger uw inkomen, hoe meer u zelf moet betalen. Voor meer informatie kunt u kijken op de website van de Belastingdienst: [www.belastingdienst.nl](http://www.belastingdienst.nl).



# Zaandam Zuid

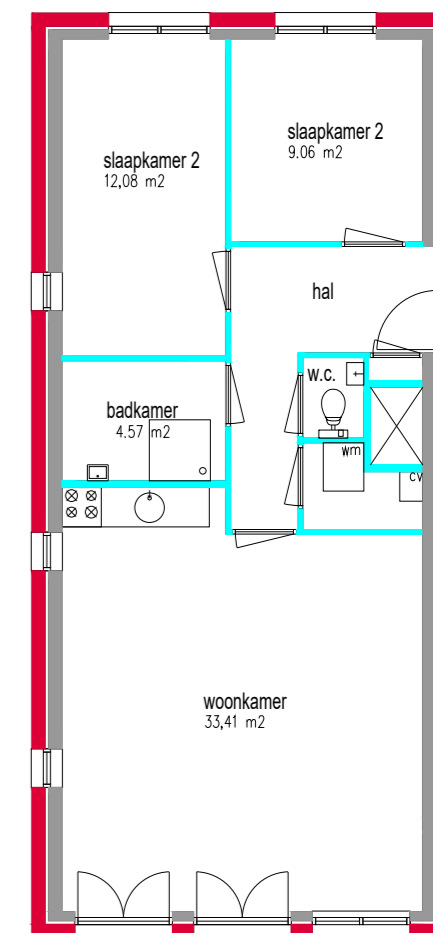


## Zaandam Zuid Vissershop – 't Torentje

### Vissershop – 't Torentje

Wooncomplex 't Torentje heeft een prachtige ligging naast de Zaan. De seniorenwoningen (55+) hebben een Frans balkon met uitzicht op het water. Het complex is in 2004 gebouwd en heeft een goed energielabel (B). Het ligt in het Vissershop, een opvallend buurtje aan de Zaan in Zaandam Zuid. Het 'Hop' heeft een rijke geschiedenis en kleine huisjes. Het buurtje ligt een beetje afgelegen. Winkels en openbaar vervoer zijn daardoor minder dichtbij. Dit complex is daarom met name geschikt voor vitale, mobiele senioren.

<b>Naam complex:</b>	Vissershop – 't Torentje
<b>Adres:</b>	Bleekerstraat te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	60 tot 70 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	15
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	€ 808

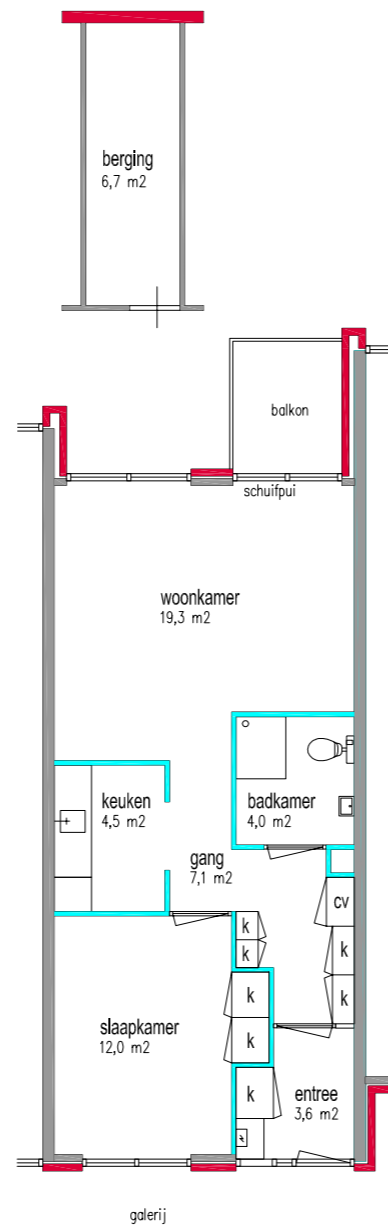


# Zaandam Zuid Zuiddijk

## Zuiddijk

Het kleinschalige wooncomplex Zuiddijk ligt in de Burgemeesterbuurt. Het bestaat uit 40 compacte seniorenwoningen (55+). De woningen hebben een eigen berging. Er is een stalling voor scootmobiel en u kunt een oplaadpunt voor de scootmobiel huren. Ook is het mogelijk om een parkeerplaats of garagebox te huren, maar er kan een wachtlijst zijn. Via de Zuiddijk loopt u in een kwartier naar het centrum van Zaandam. De bushalte is op 10 minuten lopen. De wijk bestaat uit tal van buurtjes met een eigen gezicht. Er zijn veel (zorg)voorzieningen in de wijk waar u gebruik van kunt maken. De bewoners zijn over het algemeen betrokken bij hun omgeving.

<b>Naam complex:</b>	Zuiddijk
<b>Adres:</b>	Zuiddijk te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	40
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	€ 647



# Zaandam Zuid Mennistenerf

## Mennistenerf

Woonzorgcentrum Mennistenerf ligt in het hart van Zaandam-Zuid, in de directe omgeving van het centrum. Het complex heeft een mooie zonnige binnentuin, alle woningen kijken hierop uit. In het zorgcentrum kunt u gebruik maken van onder andere een kapper, pedicure, fysiotherapie en een bibliotheek. Ook worden er tal van activiteiten georganiseerd en kunt u dagelijks in het restaurant voor een aantrekkelijke prijs van een versbereide maaltijd genieten.

De woningen zijn redelijk ruim met een aparte slaapkamer en een aparte badkamer. Alle woningen hebben personalarmering en zijn via liften te bereiken.

<b>Naam complex:</b>	Mennistenerf
<b>Adres:</b>	H. Gerhardstraat huisnummer 1 t/m 75 A.G. Verbeekstraat huisnummer 36 t/m 49 Menno Simonszstraat huisnummer 2 t/m 36
<b>Verhuurder:</b>	Zorggroep Zaanstreek
<b>Oppervlakte woningen:</b>	35 m <sup>2</sup> – 45 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	105
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 515 en € 821
<b>Let op:</b>	zorgindicatie, aanleun- en GEB indicatie krijgen voorrang



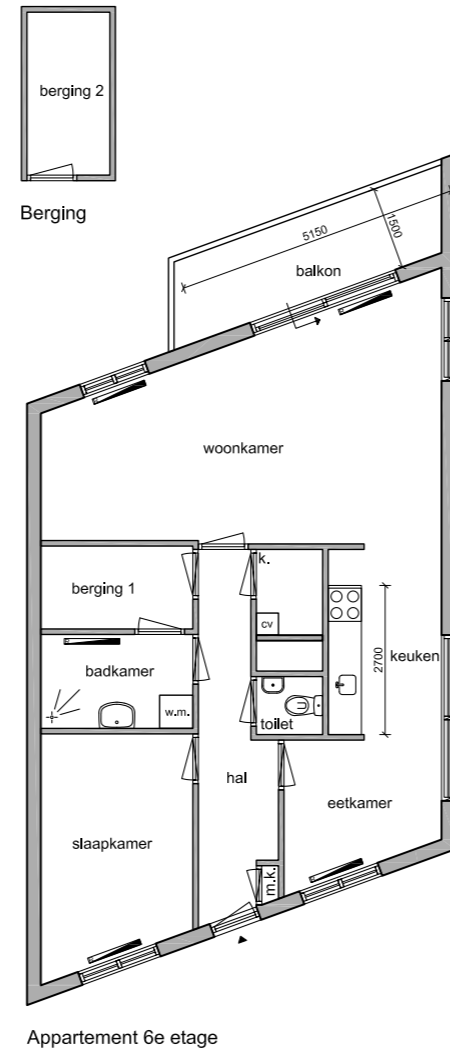
# Zaandam Zuid

## Badhuisweg

### Badhuisweg

Op 'Het Eiland' vindt u dit pand met seniorenwoningen aan de Voorzaan. De 3-kamer appartementen met balkon, hebben een beeldschoon uitzicht. Het complex ligt op loopafstand van het centrum van Zaandam met onder andere de winkelstraat de Gedempte Gracht, uitgaansgebied De Dam met restaurants en kroegjes, en ook het Zaantheater is dichtbij. U merkt echter niets van de drukte van het centrum, op 'Het Eiland' is het rustig wonen. De woningen in dit complex hebben een ruime woonkamer, een eetkamer en een slaapkamer. Ook is er een berging zowel in- als buiten de woning.

<b>Naam complex:</b>	Hogerwal
<b>Adres:</b>	Badhuisweg te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	65
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



# Poelenburg

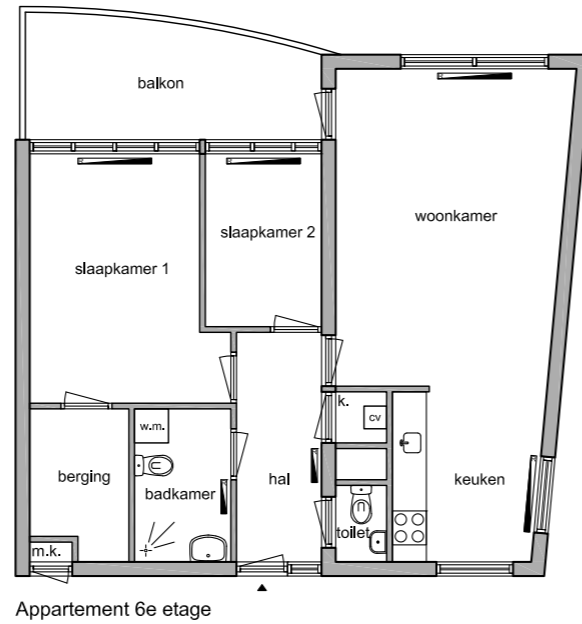


# Poelenburg Dobbeven

## Dobbeven

Dobbeven ligt in Poelenburg, vlakbij de Gouw en het Darwinpark. Poelenburg is een levendige wijk. De gemeente Zaanstad, woningcorporaties en andere organisaties gaan deze wijk in de komende jaren opknappen en zorgen voor goede (sociale) voorzieningen. Op de begane grond van het complex met seniorenwoningen is een berging. Het complex heeft een gezamenlijke ruimte op de bovenste verdieping. Dobbeven organiseert ook activiteiten die bewoners samen doen, zoals het onderhoud van de tuin. Deelname aan de activiteiten wordt zeer op prijs gesteld. Dobbeven is goed bereikbaar met de auto. Bij toewijzing zal rekening worden gehouden met de toewijzingsregels vanuit Pact Poelenburg.

<b>Naam complex:</b>	Dobbeven
<b>Adres:</b>	Dobbeven te Zaanadam
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	24
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Merendeel tot € 647,19

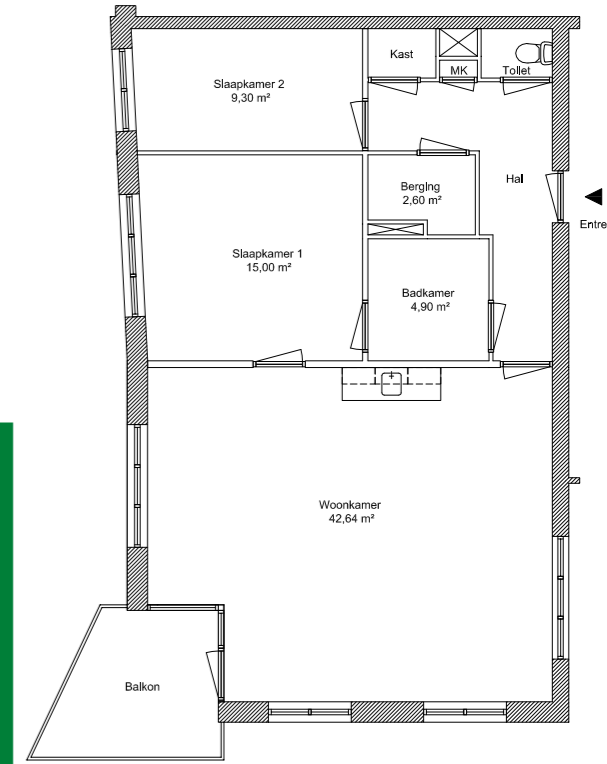


# Poelenburg Kroonenburg

## Kroonenburg

Kroonenburg is gebouwd in 2010 en bestaat uit een verzorgingshuis (Erasmushuis), seniorenwoningen (vrije sector huur & sociale huur), aanleunwoningen, zorgwoningen en koopwoningen. Er is ook een binnentuin. Onder de tuin zit een parkeergarage. De woningen liggen in de groene wijk Vennebuurt, in de buurt van het centrum van Zaanadam. Huisartsenpraktijk en apotheek zijn aanwezig. In het Erasmushuis vindt u verder een levensmiddelenwinkel, kapper, restaurant, internethoek en biljarttafel. Er zijn dagelijks activiteiten zoals kegelen, mannen en vrouwen koffie-uurtje, handwerk, enzovoorts.

<b>Naam complex:</b>	Kroonenburg
<b>Adres:</b>	Noorderven & Twiskeweg te Zaanadam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	67 tot 75 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	83
<b>Aantal kamers:</b>	3 of 4
<b>Huurprijs:</b>	€ 808 en een klein deel middensegment
<b>Let op:</b>	zorgindicatie, aanleun- en GEB indicatie krijgen voorrang



# Pelders- en Hoornseveld



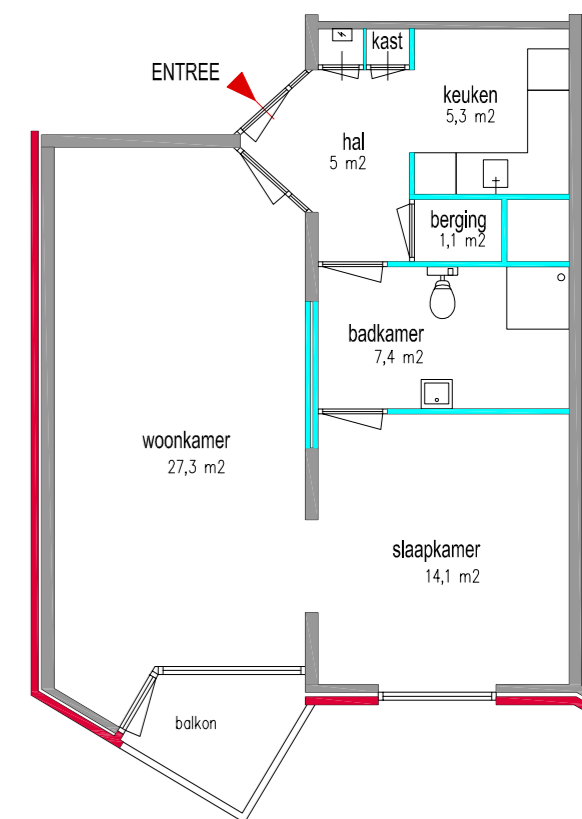
## Hoornseveld Meerpaal

### Meerpaal

De Meerpaal ligt in de groene wijk Hoornseveld. Er zitten seniorenwoningen (55+) en aanleunwoningen (65+) in het complex. De Meerpaal is dichtbij het gezellige centrum van Zaanstad en op loopafstand van winkels voor dagelijkse boodschappen. Dat maakt dat veel senioren zich hier snel thuis voelen. Tegenover De Meerpaal ligt het mooie Darwinpark. Er zijn goede busverbindingen. In de Meerpaal zit een huisartsenpraktijk, een apotheek en zorgleverancier Evean. Ook is er een uitgebreid aanbod van activiteiten, en een recreatiezaal met biljart. In het complex is een huismeester aanwezig. Alle woningen zijn drempelvrij en bereikbaar voor rolstoelen. De woningen hebben een eigen balkon.

<b>Naam complex:</b>	Meerpaal
<b>Adres:</b>	Tjotterlaan & Panneroodstraat te Zaanstad
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	41 - 53 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	164
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	€ 647

**Let op:** Aanleun- en GEB indicatie krijgt voorrang.



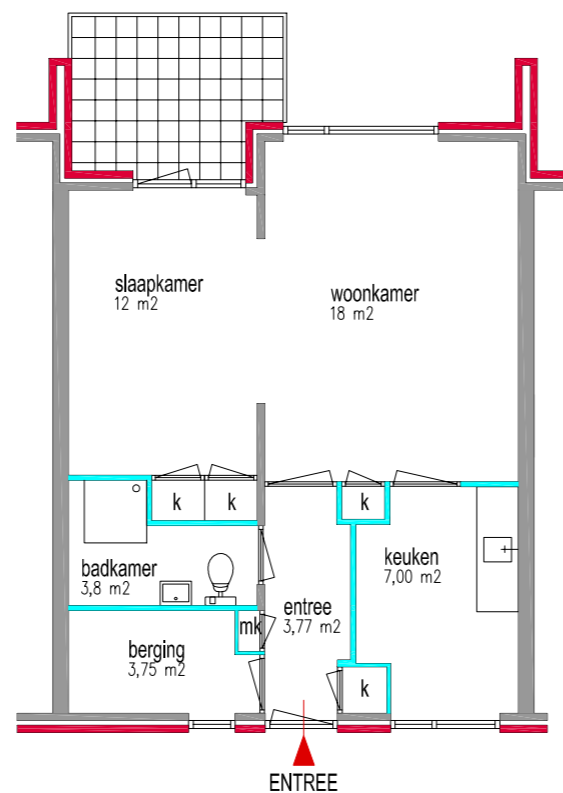


# Pelders- en Hoornseveld Tjotterlaan (Omega)

## Tjotterlaan (Omega)

Wooncomplex Tjotterlaan met seniorenwoningen (55+) ligt in de wijk Hoornseveld, direct tegenover winkelcentrum Vermiljoen. De bushalte is vlakbij. Het complex heeft een hellingbaan. In deze buurt kunt u gratis parkeren. Er is een gemeenschappelijke stalling voor fietsen. U kunt eventueel gebruikmaken van een oplaadpunt voor scootmobiel in de nabij gelegen Meerpaal, als er plek is. Daar vindt u ook een huisartsenpraktijk, apotheek en een recreatieruimte waar activiteiten worden georganiseerd voor de bewoners. Zou u graag kleiner willen wonen? En vindt u het leuk om andere mensen te kunnen blijven ontmoeten? Dan past Tjotterlaan misschien wel bij u.

<b>Naam complex:</b>	Tjotterlaan (Omega)
<b>Adres:</b>	Tjotterlaan te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	77
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	€ 600



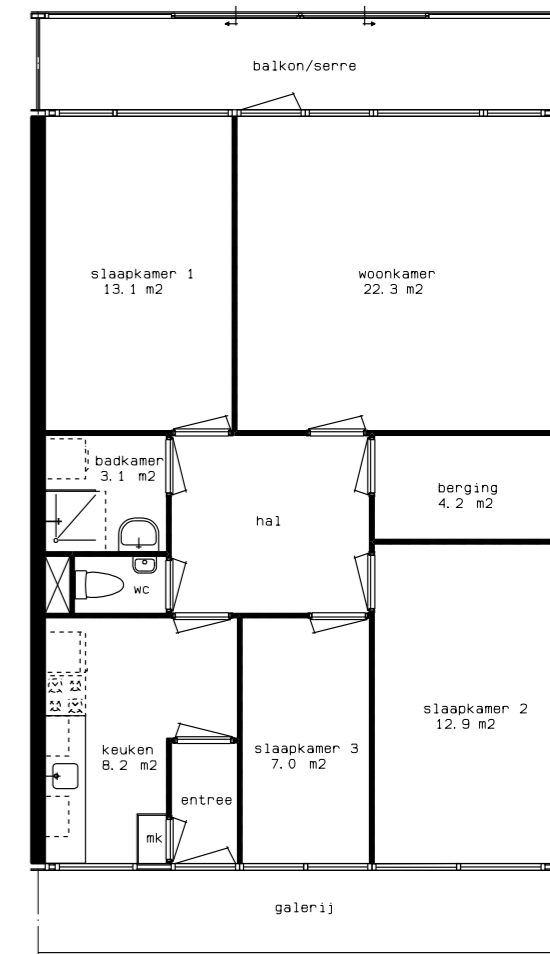
# Hoornseveld Ijdoorn

## Ijdoorn

De Ijdoorn is een galerijflat die populair is vanwege de ruime senioren-appartementen en de goede locatie aan het park. De bushalte en het winkelcentrum zijn dichtbij. De sfeer in de flat is vriendelijk en mensen hebben aandacht voor elkaar. Daarom wordt de Ijdoorn ook wel een 'rechttopstaand dorp' genoemd. Bij de ingang zijn tuintjes die goed worden onderhouden. In 2022 is de buurtkamer op de begane grond prachtig opgeknapt. Hier worden allerlei leuke activiteiten georganiseerd voor leden van de bewonersvereniging (kosten; € 10 per jaar) zoals een zondagmiddagsoos, koffieochtenden, biljart, kaarten, sport en diverse creatieve activiteiten.

<b>Naam complex:</b>	Ijdoorn
<b>Adres:</b>	Ijdoorn
<b>Corporatie:</b>	Rochdale
<b>Oppervlakte woningen:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	196
<b>Aantal kamers:</b>	3 of 4
<b>Huurprijs:</b>	Merendeel van de woningen hebben een huurprijs tot € 693,60.

**Let op:** GEB-indicatie krijgt voorrang



# Rosmolenwijk

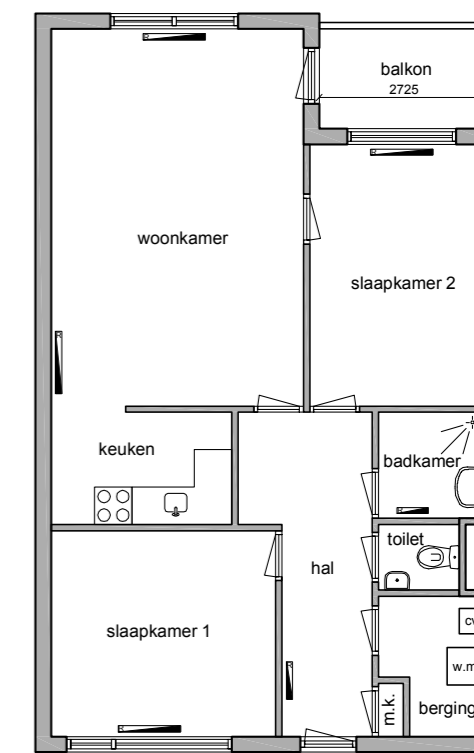
## Rosmolenwijk De Steven



### De Steven

De Steven is een complex met seniorenwoningen en ligt aan de Zaan. Het is een vrij nieuw complex (2001) met een zuinig energielabel (A/B). Het complex ligt in de Rosmolenbuurt aan de Oostzijde, een gezellige en rustige wijk dichtbij het centrum van Zaandam. In de buurt zitten meerdere supermarkten. Het centrum is lopend of per fiets goed te bereiken. Daar kunt u uitgebreid winkelen en er is ook een bioscoop en een theater. De bushalte is vlakbij en het treinstation van Zaandam is minder dan 10 minuten fietsen. Het Burgemeester In 't Veldpark ligt op 10 minuten lopen.

<b>Naam complex:</b>	De Steven
<b>Adres:</b>	De Steven te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	18
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



Appartement 1e etage

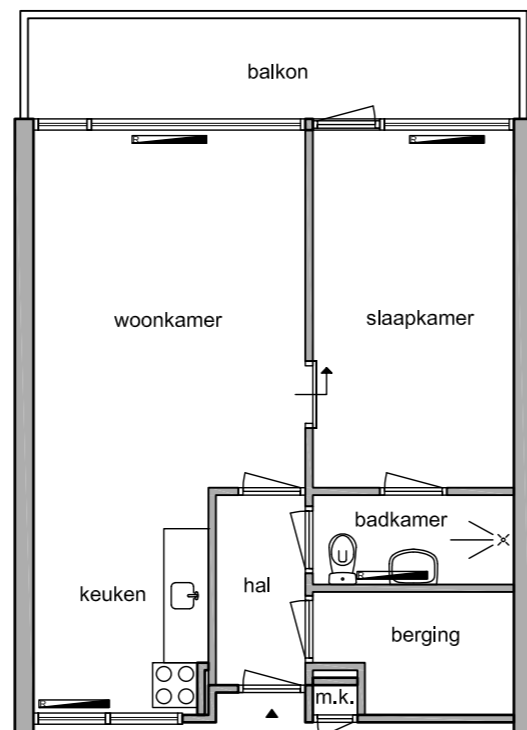


# Rosmolenwijk Pennemes

## Pennemes

Stichting Hervormd Centrum Pennemes is gelegen in het centrum van Zaandam en dichtbij openbaar vervoer. Er worden veel diverse activiteiten georganiseerd waar iedereen aan deel kan nemen. Ook worden een paar keer per jaar excursies georganiseerd. In het complex zijn diverse modellen woningen. Ze zijn allemaal gelijkvloers, hebben een woonkamer/keuken, ruime badkamer, slaapkamer en bergruimte. Alle woningen die op de verdiepingen zijn gelegen zijn goed bereikbaar met de lift. Het zorgcentrum biedt verzorging en begeleiding in de eigen woonsfeer, welke worden afgestemd op de behoefte en de vraag van interne en externe bewoners.

<b>Naam complex:</b>	Pennemes
<b>Adres:</b>	Joachim Kleinsorgstraat 2 t/m 104 en 128 t/m 152 Pennemes 1 t/m 85 te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	45 m <sup>2</sup> - 60 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	144
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	€ 647,19
<b>Let op:</b>	Aanleunindicatie krijgt voorrang



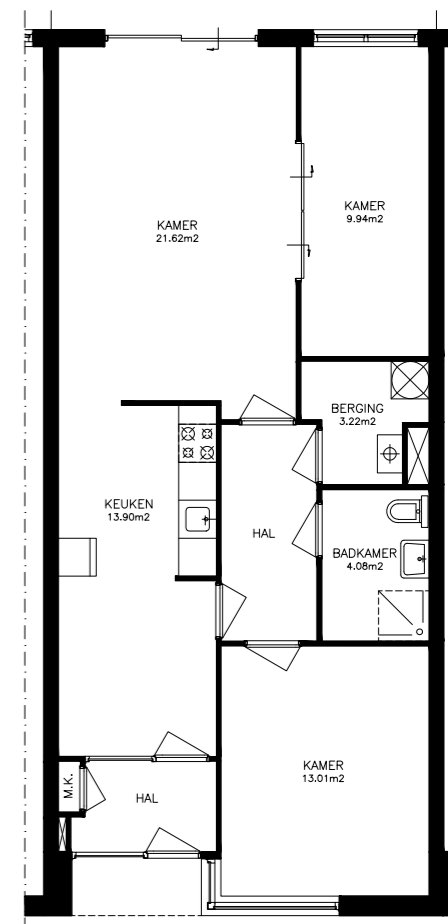
Appartement 4e etage

# Rosmolenwijk Zuidervaldeurstraat

## Zuidervaldeurstraat

Dit complex heeft gelijkvloerse woningen op de begane grond en de eerste verdieping. Op de eerste verdieping hebben de woningen een balkon. Ook hebben de woningen een inpandige berging. De 3-kamer seniorenwoningen zijn gelegen in de gezellige Rosmolenbuurt, nabij het centrum van Zaandam. U loopt binnen tien minuten naar het Stadshart, waar u naast winkelen ook uitstekend terecht kunt voor een avondje uit eten, naar de bioscoop of het theater. Aan de andere kant van de Rosmolenwijk ligt het grote Burgemeester in 't Veldpark waar u heerlijk kunt recreëren.

<b>Naam complex:</b>	Zuidervaldeurstraat
<b>Adres:</b>	Zuidervaldeurstraat te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	35
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647,19



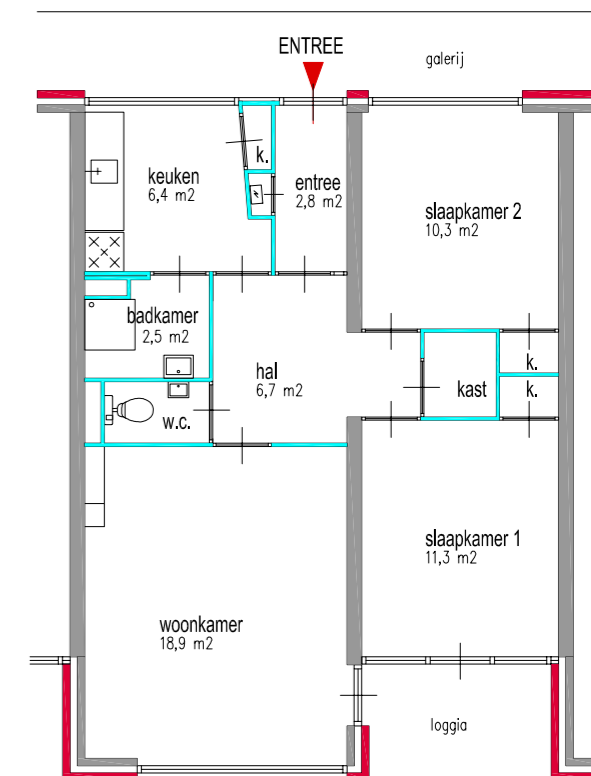
# Kogerveldwijk

## Kogerveldwijk Koekoeksbloem

### Koekoeksbloem

De Koekoeksbloem ligt in de Kogerveldwijk, vlakbij het treinstation. Het is een groene buurt en de wijk heeft een multicultureel karakter. Verschillende supermarkten zijn op loopafstand te bereiken. Het complex heeft ruime driekamerwoningen. Deze woningen zijn geschikt voor senioren (55+) die nog goed ter been zijn. U hoeft geen indicatie te hebben om te reageren op deze woningen.

<b>Naam complex:</b>	Koekoeksbloem
<b>Adres:</b>	Koekoeksbloemweg te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	41
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647



# Zaandam Noord

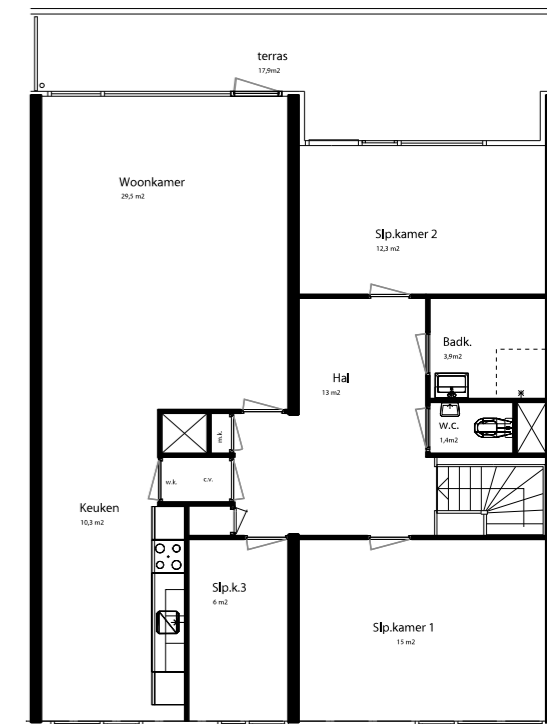


## Zaandam Noord Bolksbeek

### Bolksbeek

Bolksbeek is een complex met ruime seniorenwoningen. Alle woningen hebben een groot balkon. Het winkelcentrum van Het Kalf en de Zaanse Schans liggen vlakbij. Natuurgebied Jagersveld is op loopafstand. Het fijne aan dit complex is de nabijheid van voorzieningen. Om de hoek ligt namelijk Nieuw Groenland. Nieuw Groenland heeft een restaurant, kapsalon, pedicure, opticien, bibliotheek, winkel, geestelijk verzorger, internetcafé en logeerkamer. Ook organiseren ze verschillende activiteiten. Mensen die in de omgeving wonen mogen hier gebruik van maken. U heeft daarvoor wel een Wijkpas nodig. Informeer hiervoor bij de woningcorporatie.

<b>Naam complex:</b>	Bolksbeek
<b>Adres:</b>	Bolksbeek te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	90
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06

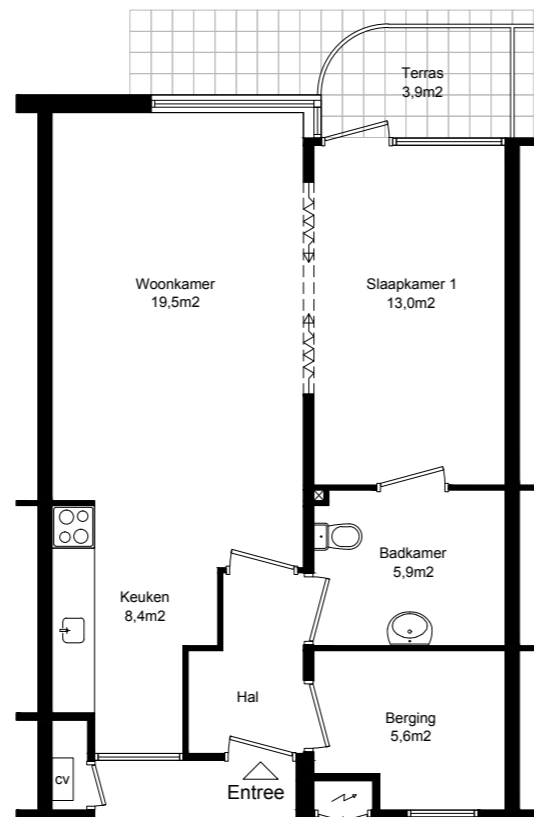


# Zaandam Noord Nieuw Groenland

## Nieuw Groenland

Op loopafstand van natuurgebied Jagersveld ligt Nieuw Groenland, een modern protestants-christelijk zorgcentrum. Iedereen is welkom bij Nieuw Groenland. U heeft hier geen indicatie voor nodig. Het complex met seniorenwoningen heeft een gemeenschappelijke tuin en een huismeester. Eveneens is als zorgleverancier aanwezig. Ook is er een restaurant, kapsalon, pedicure, opticien, bibliotheek, winkel, geestelijk verzorger, internetcafé en logeerkamer. Ook ouderen die rondom het zorgcentrum wonen, kunnen gebruik maken van de voorzieningen. Nieuw Groenland organiseert activiteiten zoals een koor, spelletjes, een hobbymiddag en een wekelijkse kerkdienst.

<b>Naam complex:</b>	Nieuw Groenland
<b>Adres:</b>	Bolksbeek te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Rochdale
<b>Oppervlakte woningen:</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	57
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	Het merendeel van de woningen heeft een huurprijs van € 647,19.



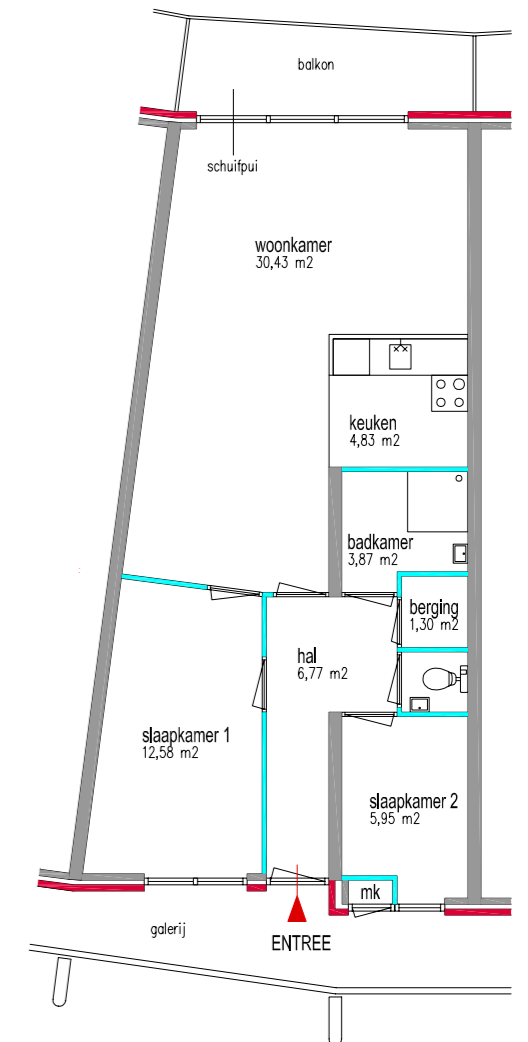
# Zaandam Noord Cirkelflat

## Cirkelflat

Dit complex ligt in 't Kalf in Zaandam. De driekamerwoningen op de begane grond, eerste en tweede verdieping zijn bestemd voor senioren (55+). Op de derde en vierde verdieping zijn maisonnettes waar vooral gezinnen wonen. Dat zorgt voor een gemengd geheel. Op vijf minuten lopen ligt een winkelcentrum met supermarkten, een drogisterij, een apotheek en een huisarts. Het recreatiegebied de Jagersplas ligt vlakbij. De bereikbaarheid is goed door de ligging bij de A7. De bushalte is op loopafstand. Er is gratis parkeren. Eigenlijk is deze wijk een dorp op zichzelf. Het is er rustig en veilig met veel eengezinswoningen. Veel mensen vinden Zaandam Noord een prettige wijk om te wonen.

<b>Naam complex:</b>	Cirkelflat
<b>Adres:</b>	Kolonelsdiep te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	96
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647

**Let op:** GEB indicatie krijgt voorrang.



# Zaandam West

## Zaandam West Groenland

### Groenland

Wooncomplex Groenland met seniorenwoningen (55+) ligt in Oud-West, op tien minuten loopafstand van het centrum van Zaandam. Oud-West is een rustige woonwijk. Het winkelcentrum - met onder andere een grote supermarkt - ligt op vijf minuten lopen. Woonzorgcentrum Saenden ligt dicht bij het complex, dus daar kunt u deelnemen aan activiteiten of mensen ontmoeten. In dit gebied geldt betaald parkeren. Als bewoner kunt u een parkeervergunning aanvragen. Er is een beperkt aantal oplaadpunten voor scootmobiel aanwezig. De bushalte is op loopafstand.

<b>Naam complex:</b>	Groenland
<b>Adres:</b>	Groenland te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	34-68 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	47
<b>Aantal kamers:</b>	1 of 3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647

**Let op:** GEB-indicatie krijgt voorrang

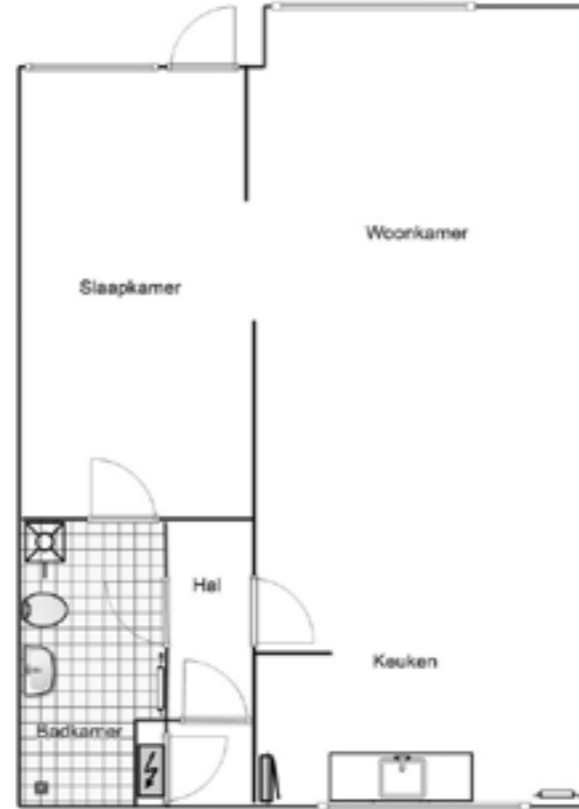


# Zaandam West De Schildershoek

## De Schildershoek

Dit is een fijne plek voor iedereen die houdt van een gezellige omgeving. Het wooncentrum met seniorenwoningen ligt in een rustige wijk. De bushalte is vlakbij. Er zijn 8 driekamerwoningen en 68 tweekamerwoningen, allemaal met een balkon of een tuin. U heeft vrij toegang tot: de sfeervolle binnentuin, de biljartzaal, de jeu de boulesbaan en de recreatiezaal. U kunt logeerkamers huren voor uw eventuele gasten. Er is een afsluitbare fietsstalling met ruimte voor het opladen van uw scooter/mobiel en/of elektrische fiets. Daarnaast zijn er enkele autogarages te huur. In het pand zit ook een tandartspraktijk. Winkels, horeca en andere voorzieningen liggen op loopafstand.

<b>Naam complex:</b>	De Schildershoek
<b>Adres:</b>	Mauvestraat 2 t/m 160 te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Woonzorg Nederland
<b>Oppervlakte woningen:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	76
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Vanaf €582 voor een 2-kamer woning
<b>Let op:</b>	GEB-indicatie krijgt voorrang

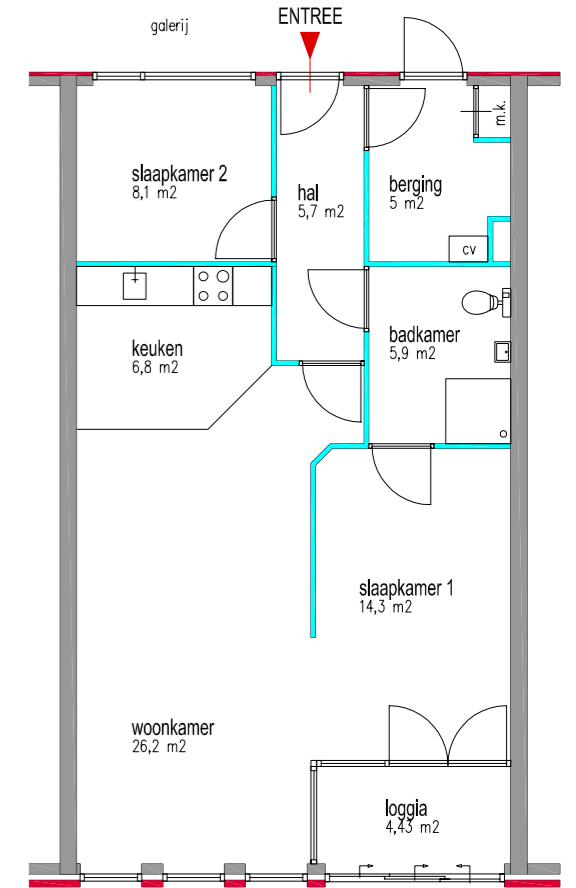


# Zaandam West Botenmakersstraat

## Botenmakersstraat

De Botenmakersstraat is een klein wooncomplex voor senioren, gebouwd in 2002. Er wonen ook jongvolwassenen met een verstandelijke beperking die door Odion begeleid worden. Het complex ligt op loopafstand van een supermarkt en het centrum van Zaandam. Het is goed te bereiken met de auto en het openbaar vervoer. In de omgeving geldt betaald parkeren. U kunt een parkeervergunning aanvragen bij de gemeente Zaanstad. Het gebouw heeft energielabel A en is daarmee energiezuinig.

<b>Naam complex:</b>	Botenmakersstraat
<b>Adres:</b>	Botenmakersstraat te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	14
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647
<b>Let op:</b>	aanleun- en GEB-indicatie krijgen voorrang



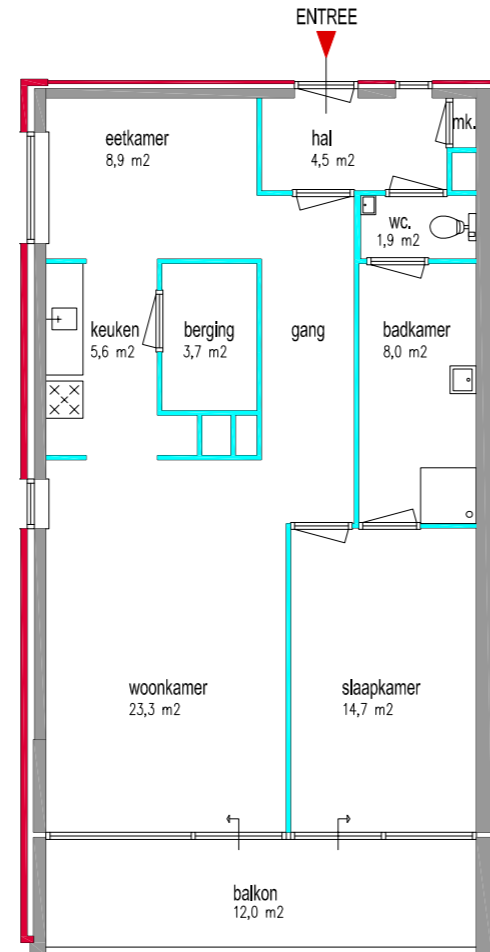


# Zaandam West Ruijterhoek

## Ruijterhoek

Ruijterhoek is een wooncomplex met zowel seniorenwoningen (55+) als koopwoningen. Ruijterhoek is prachtig gelegen aan de Zaan. De appartementen hebben een ruime woonkamer, een eetkamer en een slaapkamer. Ook hebben ze een ruim balkon of terras. Het wooncomplex ligt vlakbij het gezellige centrum. Er zijn veel winkels en zorgvoorzieningen in de buurt. Het complex heeft een fietsenstalling. U kunt er ook een parkeerplek huren in de onderliggende parkeergarage. Dat gaat via de woningcorporatie. Het gebouw is relatief nieuw (1999). Het heeft energielabel B en is dus behoorlijk energiezuinig.

<b>Naam complex:</b>	Ruijterhoek
<b>Adres:</b>	Ruijterhoek te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	60-75 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	21
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647 en € 808, en twee woningen in het middensegment



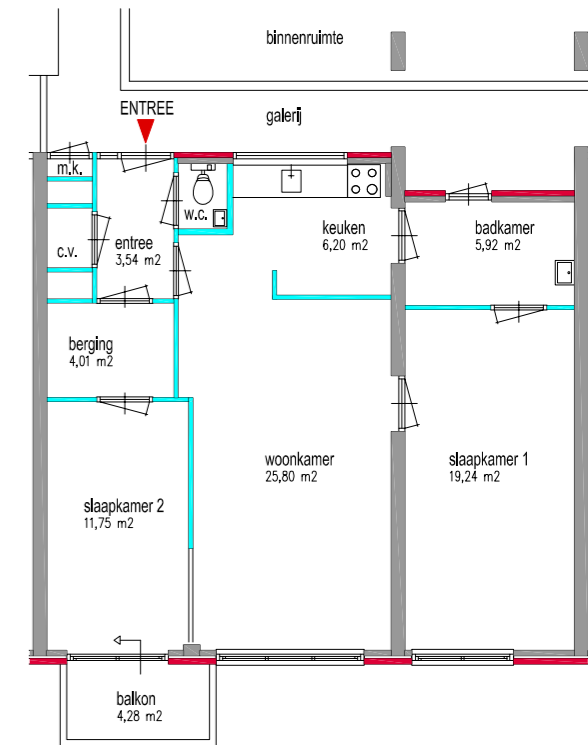
# Zaandam West 't Fluytschip

## 't Fluytschip

't Fluytschip is een complex met zorgwoningen (65+). Mensen met een zorgindicatie krijgen voorrang op deze woningen. Het ligt dicht bij het centrum en in de buurt van winkels. Het station is op loopafstand en er zijn goede busverbindingen. De ingang van het 't Fluytschip is ruim en licht. Het dak van het binnenhof kan bij mooi weer open. Het binnenhof is sfeervol ingericht en een gezellige ontmoetingsplaats. Naast 't Fluytschip ligt zorgcentrum Saenden. Saenden is makkelijk te bereiken via de overdekte brug. Iedereen die hier behoefte aan heeft, kan hun diensten afnemen. Dit kan zijn op het gebied van zorg, huishoudelijke hulp, activering, maaltijdvoorziening, dagverzorging en vervoer.

<b>Naam complex:</b>	't Fluytschip
<b>Adres:</b>	Nova Zembla te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	48-65 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	45
<b>Aantal kamers:</b>	36 woningen met 3 kamers, 10 woningen met 2 kamers
<b>Huurprijs:</b>	€ 647

**Let op:** zorgindicatie, aanleun/GEb-indicatie krijgen voorrang

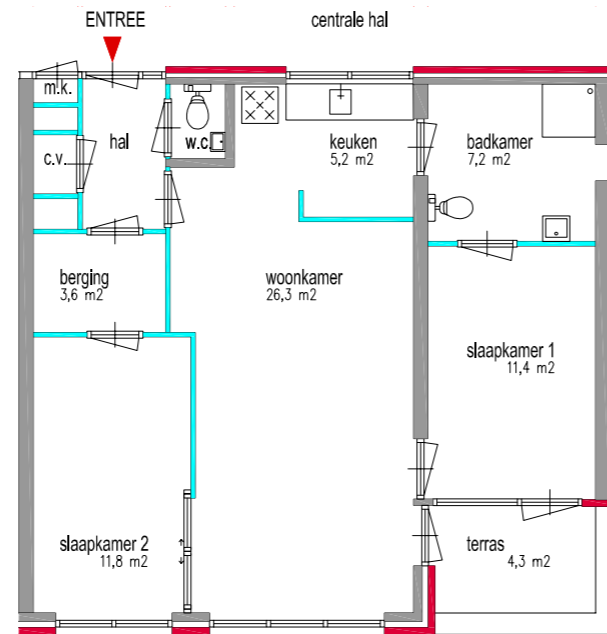


## Schippershoek

Dit complex met zelfstandige seniorenwoningen (55+) is rustig gelegen in een zijstraat van de Westzijde. Een deel van de woningen grenst direct aan de Zaan en hebben een mooi uitzicht. Op loopafstand is een winkelcentrum met onder andere een grote supermarkt. Het centrum van Zaandam ligt op 10 minuten lopen. De bereikbaarheid is goed, zowel met de auto als met het openbaar vervoer. U kunt als bewoner een parkeervergunning aanvragen. Als er plek is, is het is ook mogelijk om een plek in de parkeergarage of een oplaadpunt voor de scootmobiel te huren. De wijk ligt tussen het spoor en de Zaan. Veel bewoners vinden het een prettige wijk om in te wonen.

<b>Naam complex:</b>	Schippershoek
<b>Adres:</b>	Simon de Witstraat te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	48 - 62 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	66
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647 voor twee kamers en € 808 voor drie kamers

**Let op:** GEB-indicatie krijgt voorrang



# Oud Koog



# Oud Koog Parkzicht

## Parkzicht

Deze seniorenwoningen hebben veel comfort en een riant uitzicht. Er is gezelligheid binnen en veel groen buiten. De galerijwoningen zijn gebouwd in 1998 en hebben energielabel B. U heeft er drie kamers, een open keuken, een ruime badkamer en een balkon of een terras. U zult al snel wat gelijkgestemden vinden. In de mooie binnentuin bijvoorbeeld, waar alle bewoners gebruik van kunnen maken. De bushalte ligt op een minuut lopen en er is een gemeenschappelijke fietsenstalling. Eveen, SMD (Stichting Maatschappelijke Dienstverlening) en dagbesteding via de Zaanse Cirkel zijn aanwezig in het complex. Net als de mondhygiëniste en fysiotherapeut.

<b>Naam complex:</b>	Parkzicht
<b>Adres:</b>	Parkzicht 1 t/m 44 en 48 t/m 88 te Koog aan de Zaan
<b>Corporatie:</b>	Woonzorg Nederland
<b>Oppervlakte woningen:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	85
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Maximaal € 763
<b>Let op:</b>	GEB-indicatie krijgt voorrang



# Westerkoog

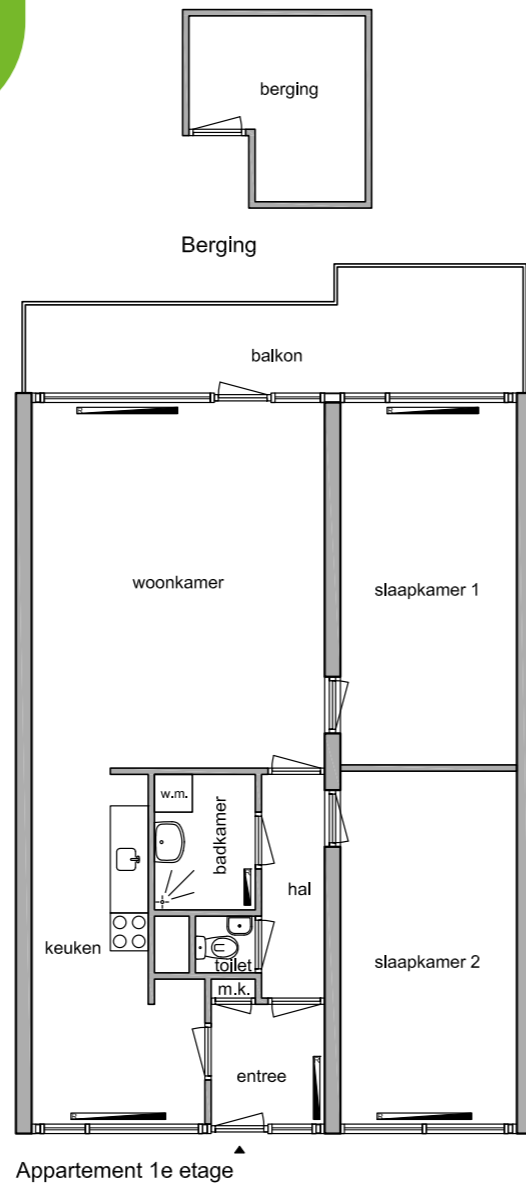


# Westerkoog Baanakker

## Baanakker

Baanakker ligt in de wijk Westerkoog. Het is een complex met seniorenwoningen en heeft drie verdiepingen. De woningen hebben een groot balkon dat net zo breed is als het appartement. Het ligt in een groene wijk met veel water. Westerkoog heeft een winkelcentrum met diverse winkels waaronder een supermarkt. Het winkelcentrum ligt op korte loopafstand van Baanakker. Ook buurtcentrum De Vuister is dichtbij. Hier kunt u mensen ontmoeten en aan allerlei activiteiten deelnemen. Het treinstation is op 10 minuten lopen, net als de apotheek, fysiotherapeut, huisartsenpost, het buurthuis en het winkelcentrum. Een stukje verderop zit ook het Sociaal Wijkteam. Daar kunt u terecht met vragen over bijvoorbeeld zorg of welzijn.

<b>Naam complex:</b>	Baanakker
<b>Adres:</b>	Baanakker te Koog aan de Zaan
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	87
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06

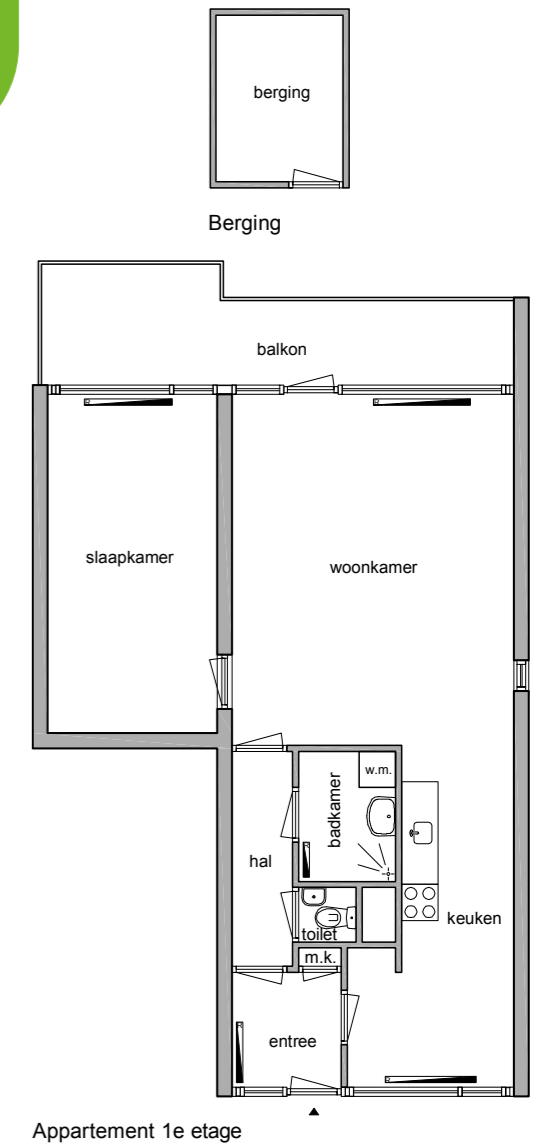


# Westerkoog De Locomotief

## De Locomotief

De Locomotief ligt in Westerkoog, een groene wijk met veel water. Het complex ligt vlakbij het treinstation Koog aan de Zaan en er is veel reuring. Deze seniorenwoningen zijn ruim en hebben één of twee slaapkamers. Ze hebben ook een balkon dat even breed is als het appartement. Westerkoog heeft een winkelcentrum met verschillende winkels waaronder een supermarkt. De Locomotief is daar vlakbij. Ook vlakbij is buurtcentrum De Vuister, waar u mensen kunt ontmoeten en aan allerlei activiteiten kunt meedoen.

<b>Naam complex:</b>	De Locomotief
<b>Adres:</b>	De Locomotief te Koog aan de Zaan
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	116
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



# Westerkoog

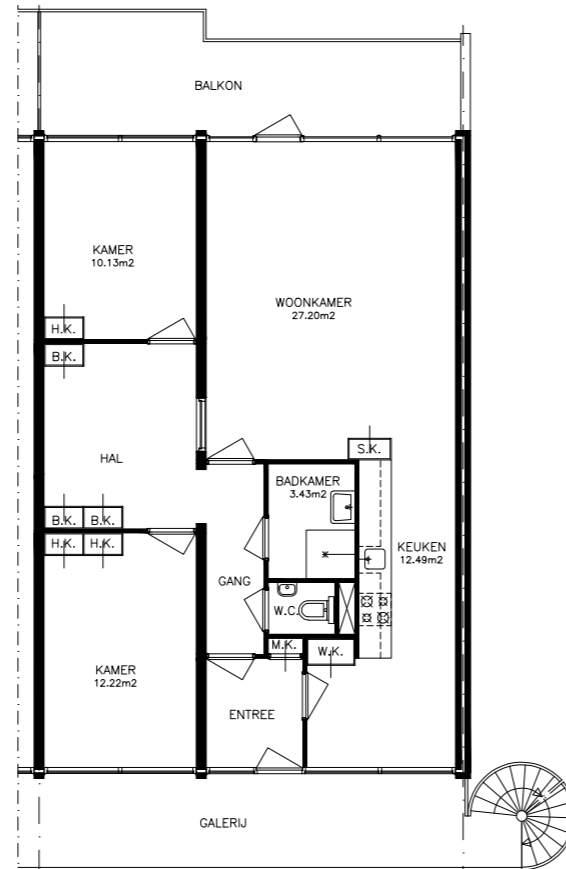
## Glazenmakersveld

### Glazenmakersveld

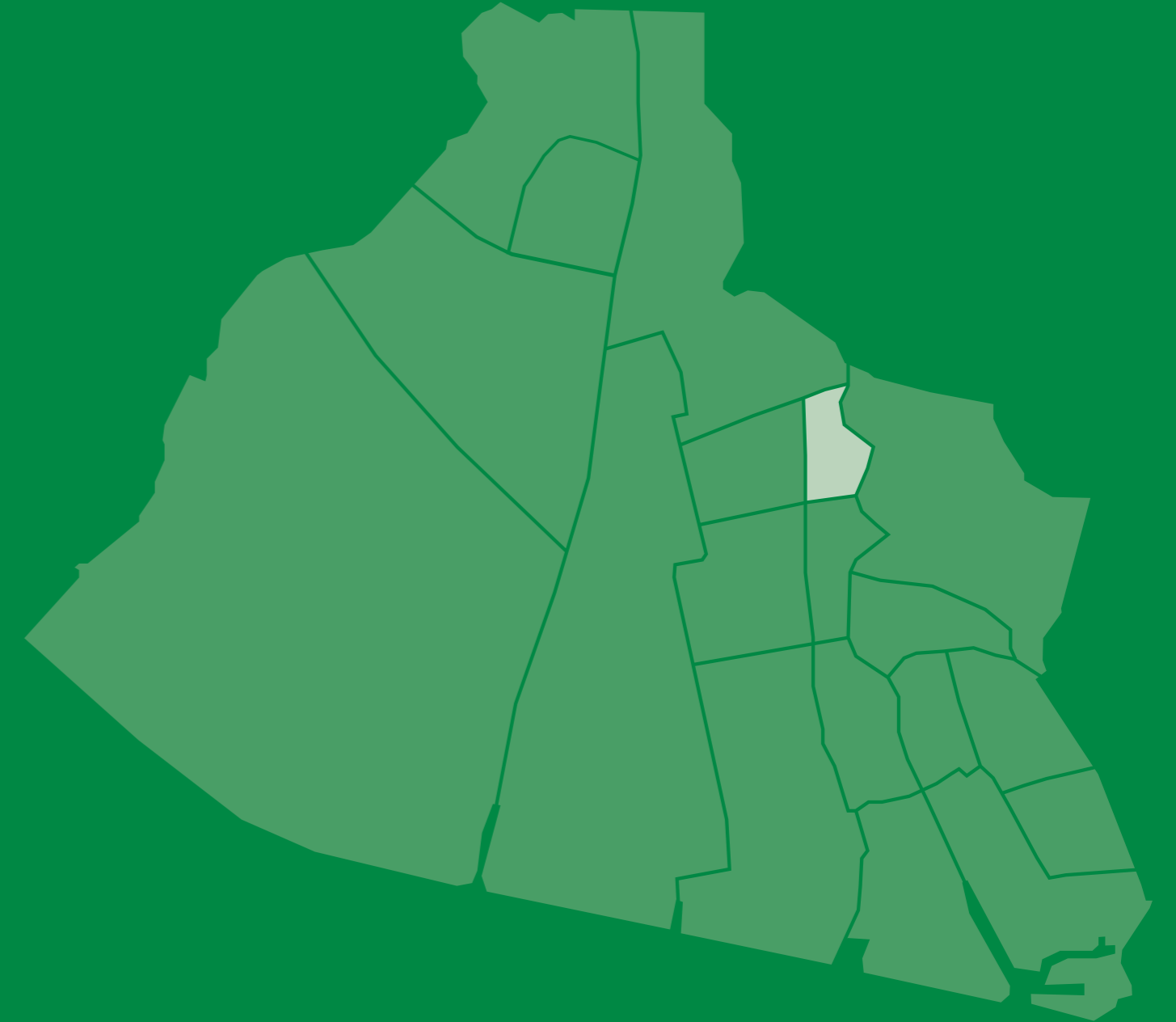
Complex Glazenmakersveld is een galerijflat met ruime seniorenwoningen. De woningen hebben een groot balkon. Er zijn genoeg parkeermogelijkheden. Ook is er een berging met ruimte voor scootmobielen. Het complex ligt in een rustige buurt in Koog aan de Zaan. Het treinstation is op 10 minuten lopen, net als de apotheek, fysiotherapeut, huisartsenpost, het buurthuis en het winkelcentrum. Een stukje verderop zit ook het Sociaal Wijkteam. Daar kunt u terecht met vragen over bijvoorbeeld zorg of welzijn.

<b>Naam complex:</b>	Glazenmakersveld
<b>Adres:</b>	Glazenmakersveld te Koog aan de Zaan
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	87
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06

**Let op:** GEB-indicatie krijgt voorrang



# Oud Zaadijk

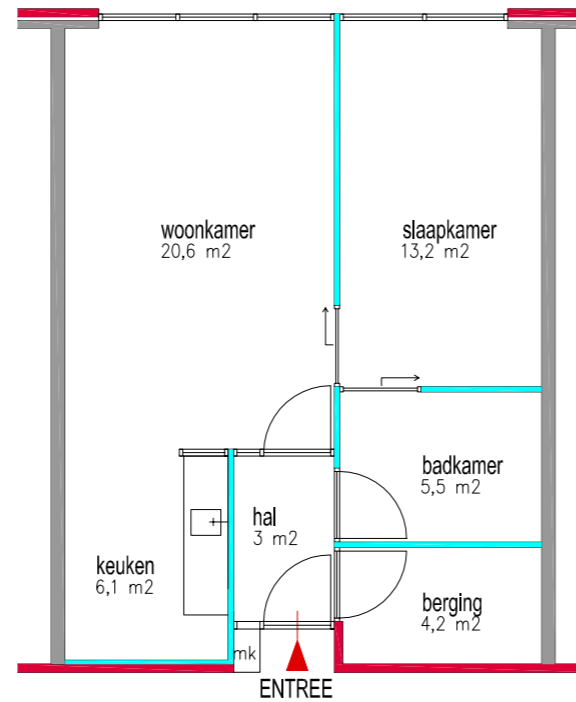


# Oud Zaanwijk Gortershof

## Gortershof

Het is mooi en rustig wonen in historisch Oud-Zaandijk, vlakbij de Zaanse Schans. Gortershof heeft een mooie tuin met bloemen en bankjes en een jeu de boulesbaan. In het complex zit een tweedehandswinkel. De Hofsalon zorgt voor creativiteit en gezelligheid. De woningen zijn compact. Er is een gezamenlijk balkon op elke verdieping. Het treinstation en de Zaanse Schans liggen op 10 minuten lopen. Er is een bushalte om de hoek. Naast het complex zit een kleine supermarkt voor de dagelijkse boodschappen. De grote supermarkten liggen niet op loopafstand. De leeftijdsgrens voor deze seniorenwoningen is 55+.

<b>Naam complex:</b>	Gortershof
<b>Adres:</b>	Gortershof te Zaandijk
<b>Corporatie:</b>	ZVH
<b>Oppervlakte woningen:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	125
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	€ 647
<b>Let op:</b>	GEB-indicaties krijgen voorrang

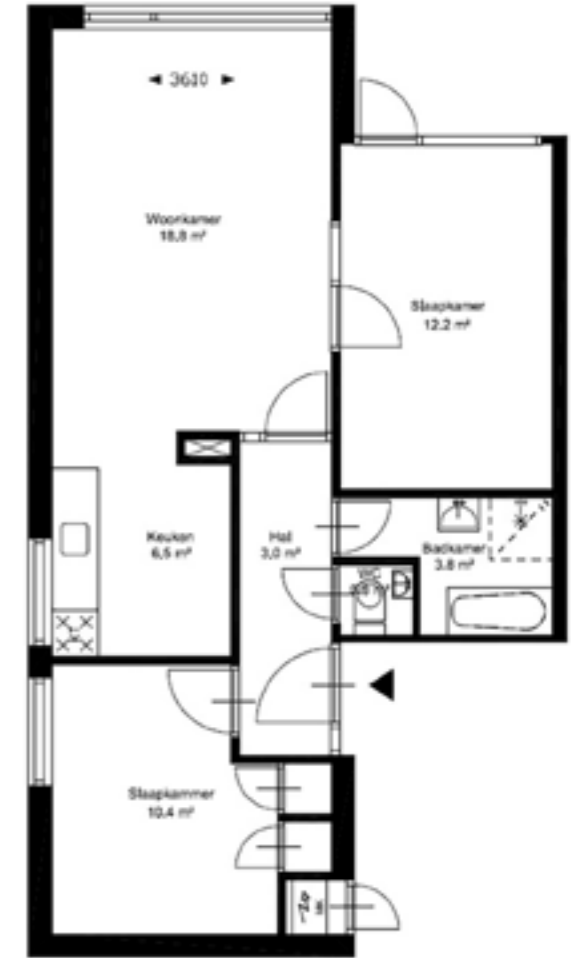


# Oud Zaanwijk Saenwijk

## Saenwijk

Dit complex ligt in een rustige omgeving. Het heeft alles in de buurt. De bushalte én het treinstation liggen vlakbij het wooncomplex. Het winkelcentrum ligt 600 meter verderop. De oprit naar de snelweg is ook vlakbij. De twee- en driekamer galerijwoningen hebben geen drempels. Alle seniorenappartementen hebben een open keuken en een balkon. Verder heeft u het gemak van een eigen berging. De woningen kijken uit op de provinciale weg. Hoger gelegen woningen kijken uit op landerijen. Voor het huren van een garage op de begane grond bestaat een kleine wachtlijst. De bewonersconsulent is het aanspreekpunt voor alle bewoners.

<b>Naam complex:</b>	Saenwijk
<b>Adres:</b>	Morgenstarstraat 77 t/m 124 te Zaandijk
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	48
<b>Aantal kamers:</b>	grotendeels 2 kamers, de rest 3 kamers
<b>Huurprijs:</b>	Tot € 647,19



# Rooswijk



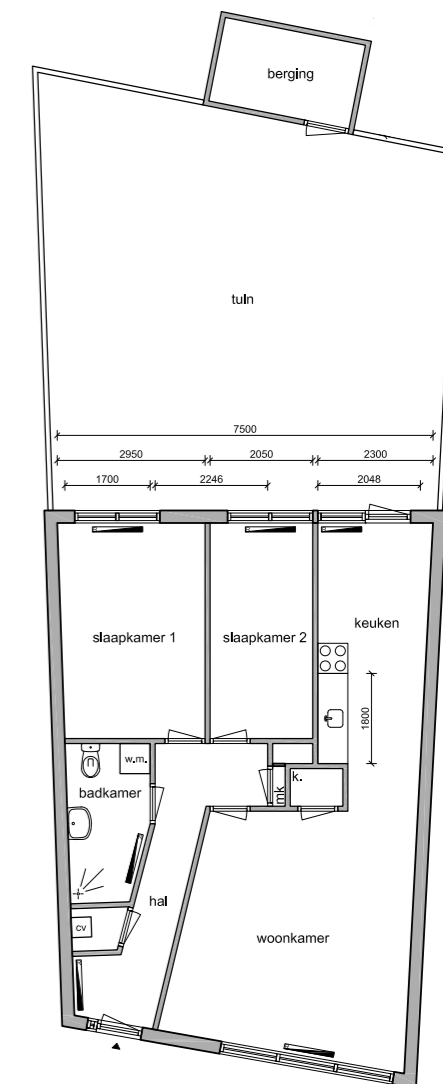
## Rooswijk George Gershwinstraat en Dizzy Gillispiestraat

### George Gershwinstraat en Dizzy Gillispiestraat

Dit wooncomplex met mooie seniorenwoningen ligt in Rooswijk te Zaandijk. De woningen op de begane grond hebben een tuin, de rest een balkon. Het complex ligt vlakbij het water. De supermarkt is op loopafstand. Rooswijk is een rustige, veilige buurt met veel groen. De wijk grenst aan het mooie veenweidegebied Guisveld. Het complex ligt naast verpleeghuis Guishuis. De buurt heeft ook een buurthuis: Het Guisveld. Deze voorzieningen maken de wijk uniek. Er is een busverbinding richting Zaandam en het treinstation Koog Zaandijk is op fietsafstand. Het complex heeft energielabel A en is dus goed geïsoleerd.

<b>Naam complex:</b>	George Gershwinstraat en Dizzy Gillispiestraat
<b>Adres:</b>	George Gershwinstraat en Dizzy Gillispiestraat te Zaandijk
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	37
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06

**Let op:** GEB- en aanleunindicaties krijgen voorrang



Appartement begane grond

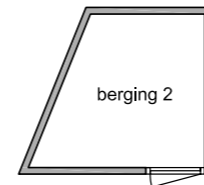


### De Componist

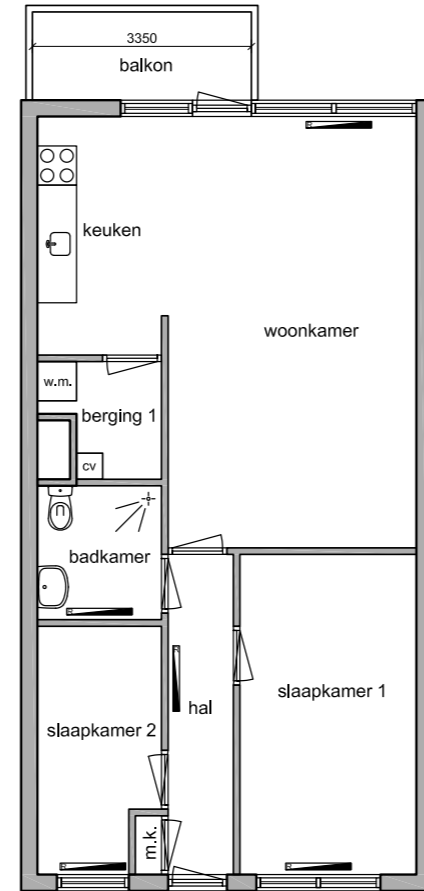
Dit complex met galerijwoningen is gelegen in de wijk Rooswijk. Alle benodigde voorzieningen zijn nabij gelegen, denk aan winkels, kinderboerderij, openbaar vervoer en onderwijs. Daarnaast liggen op fietsafstand het zwembad de Zaangolf en verschillende sportvelden.

Het complex heeft een afgesloten toegang en een lift. De woningen hebben 3 kamers met open keuken en een eigen berging zowel in als buiten de woning. Het bescheiden balkon geeft uitzicht over de rotonde richting het politiebureau.

<b>Naam complex:</b>	De Componist
<b>Adres:</b>	John Lennonstraat te Zaanwijk
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	83
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



Berging



Appartement 7e etage

# Wormerveer





# Wormerveer Noorderstraat

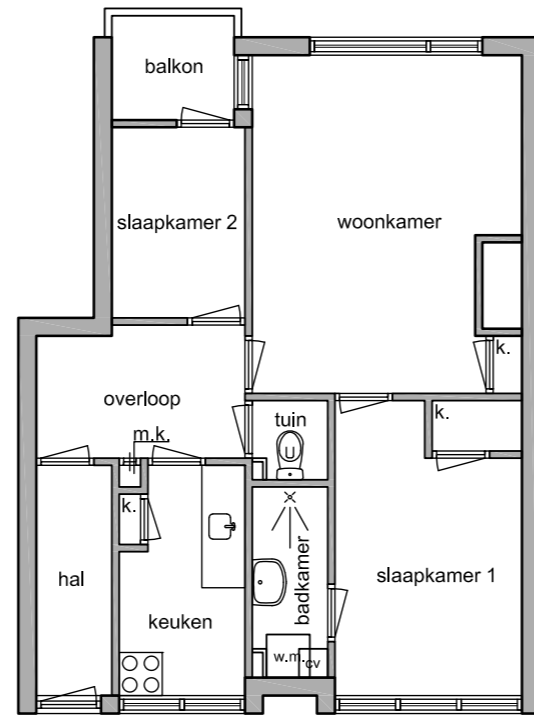
## Noorderstraat

Dit complex is een galerijflat met lift aan de Noorderstraat in het centrum van Wormerveer. Binnen 5 minuten lopen staat u op het Marktplein. Daar kunt u boodschappen doen en zit ook buurthuis de Lorzie. De bushalte is voor de deur. Het treinstation is 10 minuten fietsen. Het complex ligt vlakbij de Amandelbloesem. Zij organiseren tal van activiteiten. Ook kunt u er naar het inloopspreekuur van het Sociaal Wijkteam. De seniorenwoningen zijn geschikt voor mensen die slecht ter been zijn, maar geen hulpmiddelen nodig hebben. De woningen op de begane grond hebben zeer grote tuinen en zijn hierdoor zeer geschikt voor mensen die van tuinieren houden. Wormerveer/Westknollendam is een wijk met veel kleine, compacte buurtjes. De Zaanbocht biedt uitzicht op het scheepvaartverkeer en mooie panden.

<b>Naam complex:</b>	Noorderstraat
<b>Adres:</b>	Noorderstraat te Wormerveer
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	48
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



Berging



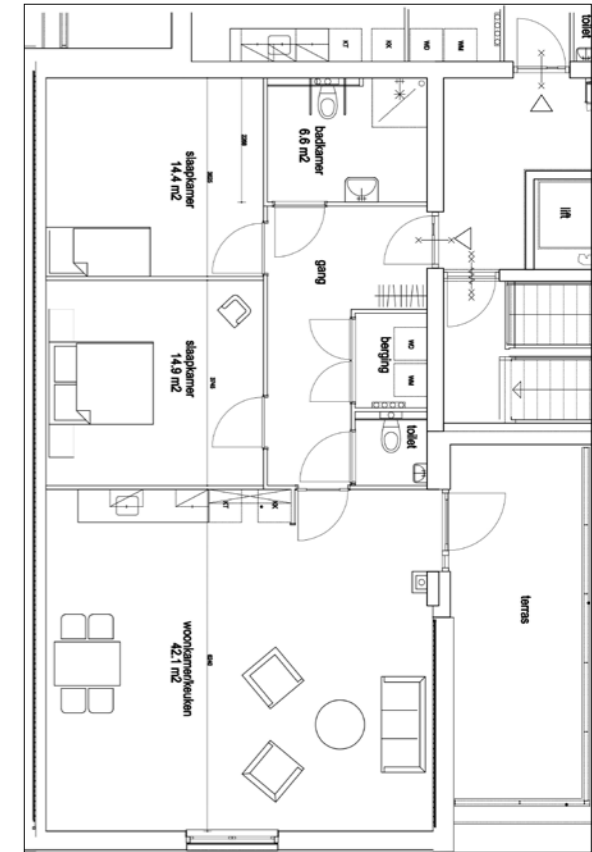
Appartement 1e etage

# Wormerveer De Bonte Ruit

## De Bonte Ruit

De Bonte Ruit is een complex met zorgwoningen. De woningen liggen op de hoek Provincialeweg/Kerkstraat. De wijk ligt in de buurt van het centrum van Wormerveer en dichtbij het Noordsterpark. Het Marktplein met winkels en buurtcentrum zijn vlakbij. De woningen zijn verdeeld over vier blokken. Het zijn ruime woningen met één of twee slaapkamers. Ze zijn bereikbaar met een lift. Ook zijn er woningen op de begane grond. De dichtstbijzijnde zorgcomplexen zijn Amandelbloesem, Acht Staten te Wormerveer en het Rosariumhorst in Krommenie. Amandelbloesem organiseert regelmatig leuke activiteiten.

<b>Naam complex:</b>	De Bonte Ruit
<b>Adres:</b>	De Bonte Ruit te Wormerveer
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	15
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06, en een aantal in de vrije sector (middenhuur)
<b>Let op:</b>	Zorgindicatie krijgt voorrang

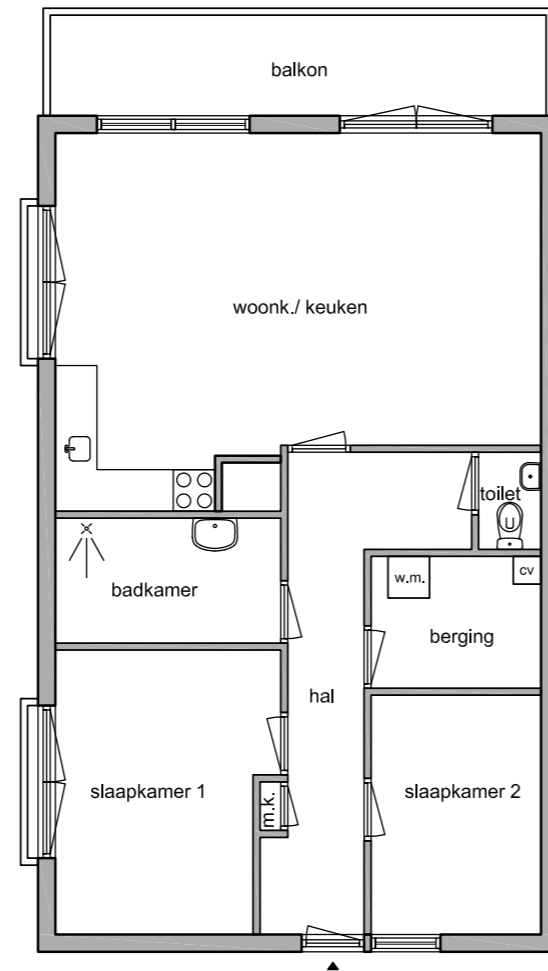


# Wormerveer Van Speijkstraat

## Van Speijkstraat

Complex Van Speijkstraat is in 2005 gebouwd. Het gebouw heeft een moderne uitstraling en is energiezuinig. De seniorenwoningen zijn ruim met een woonkamer met open keuken en een groot balkon. Er zijn twee slaapkamers. Binnen 5 minuten lopen staat u op het Marktplein, waar u al uw dagelijkse boodschappen kunt doen. Daar zit ook buurthuis De Lorzie. De bushalte is voor de deur. Op 10 minuten fietsen zit het NS-station van Wormerveer. Het complex ligt vlakbij De Amandelbloesem waar verschillende activiteiten worden georganiseerd. Ook kunt u daar naar een inloopspreekuur van het Sociaal Wijkteam.

<b>Naam complex:</b>	Van Speijkstraat
<b>Adres:</b>	Van Speijkstraat te Wormerveer
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	30
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06
<b>Let op:</b>	GEB-indicatie krijgt voorrang



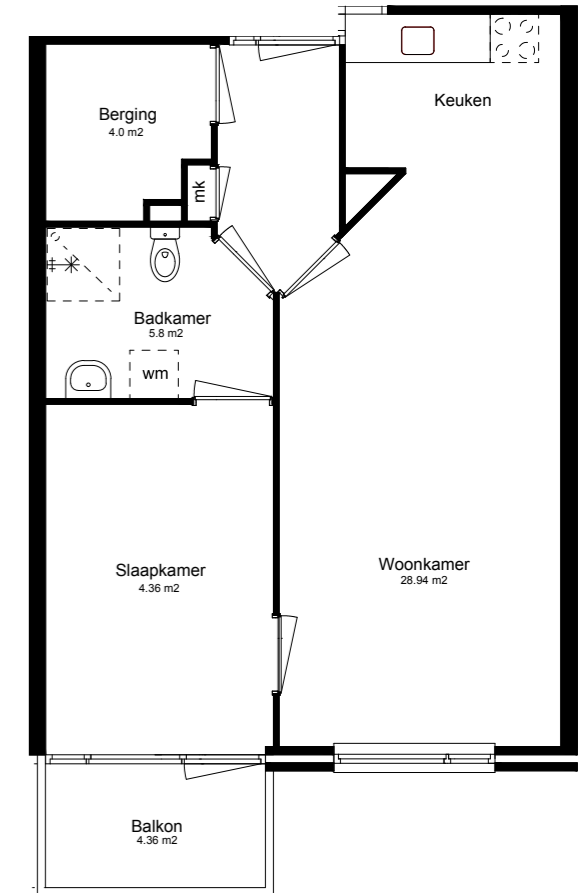
# Wormerveer Amandelbloesem

## Amandelbloesem

In de Amandelbloesem kunt u zelfstandig wonen in een seniorenwoning, maar ook zorg aan huis krijgen als dat nodig is. U heeft voor zorg aan huis een indicatie van de gemeente nodig. U kunt in de Amandelbloesem samen met andere mensen deelnemen aan activiteiten en eten in het restaurant. Er zijn voorzieningen die helpen om zo lang mogelijk zelfstandig te wonen. Alle woningen hebben een balkon of een tuin/terras. Er worden veel activiteiten georganiseerd door de Vereniging De Bloesem in samenwerking met zorgaanbieder De Zorgcirkel. De Zorgcirkel biedt ook huishoudelijke zorg, wijkverpleging, het Volledig Pakket Thuis en Casemanagement. In het pand is een kapster, een fysiotherapeut, wasserij, pedicure en een klein winkeltje. Aanmeldingen voor de 2 woontorens (35 tweekamerwoningen en 44 driekamerwoningen) gaan via De Zorgcirkel.

<b>Naam complex:</b>	Amandelbloesem
<b>Adres:</b>	Vinkenstraat
<b>Corporatie:</b>	Wormerwonen
<b>Oppervlakte woningen:</b>	30 m <sup>2</sup> (1 kamer), 59 m <sup>2</sup> (2 kamers), 62 m <sup>2</sup> (3 kamers)
<b>Aantal woningen in complex:</b>	134
<b>Aantal kamers:</b>	1, 2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Plusminus € 650

**Let op:** Toewijzing verloopt via de Zorgcirkel én Woningnet. Voor aanleunwoning is indicatie vereist.



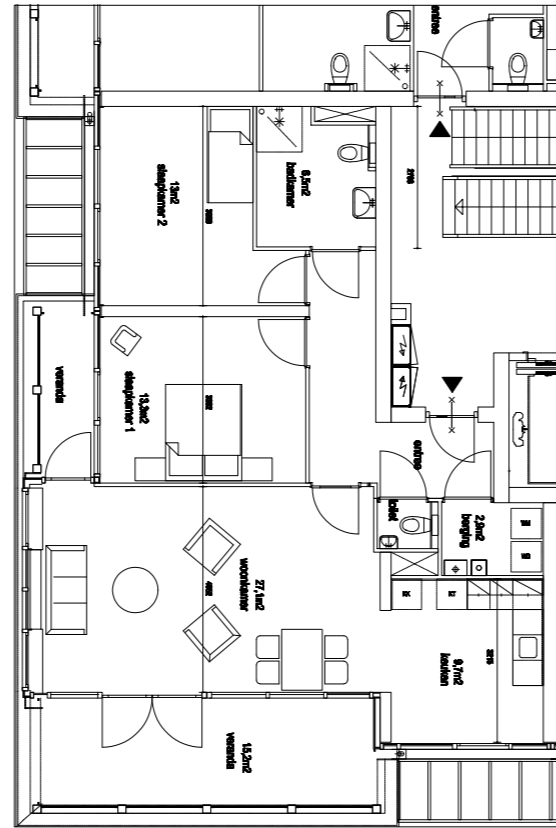
# Wormerveer

## De Noordsterweg

### De Noordsterweg

Dit kleinschalige complex met zeer ruime seniorenwoningen ligt in de Rietvelden Noord. Het complex heeft een lift en er is een gemeenschappelijke tuin. Het gebouw komt uit 2011, waardoor het modern oogt. Het heeft een zuinig energielabel (A). In de nabije omgeving ligt het Marktplaatsplein met verschillende winkels. Er is markt op woensdag en een gezellig buurtcentrum. Met de auto bent u in een paar minuten op de snelweg naar Amsterdam of Alkmaar.

<b>Naam complex:</b>	De Noordsterweg
<b>Adres:</b>	De Noordsterweg te Wormerveer
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	15
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06, en een aantal in de vrije sector (middenhuur)
<b>Let op:</b>	Zorg- en GEB-indicaties krijgen voorrang



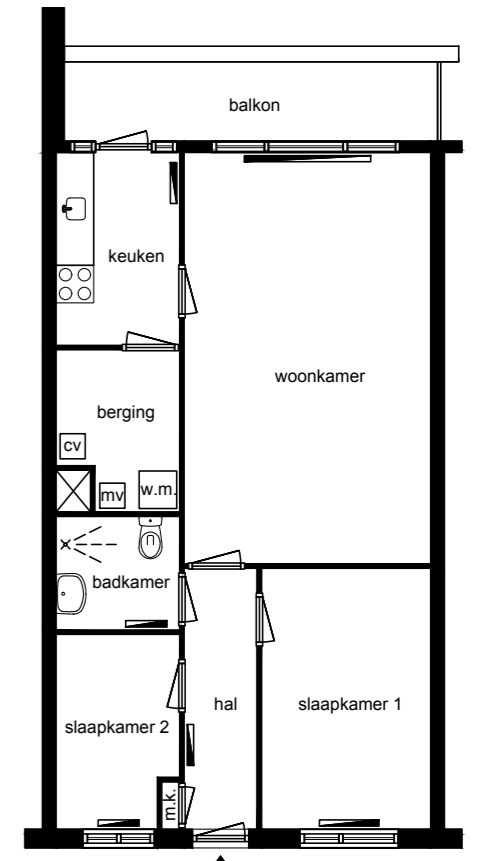
# Wormerveer

## Marktstraat

### Marktstraat

Deze seniorenwoningen zijn gelegen in een kleinschalig complex. De woningen hebben een woonkamer aan het mooie brede balkon, en twee slaapkamers. Er is een hoge opstap naar het balkon. In het pand is een lift aanwezig. De woningen op de begane grond hebben een tuintje met een schuur. Er is een gemeenschappelijke berging voor de fietsen. Het betreft een gesloten complex. Op loopafstand ligt het gezellige Marktplaatsplein voor de dagelijkse boodschappen. Op woensdag is daar ook markt.

<b>Naam complex:</b>	Markthof
<b>Adres:</b>	Marktstraat te Wormerveer
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	46
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



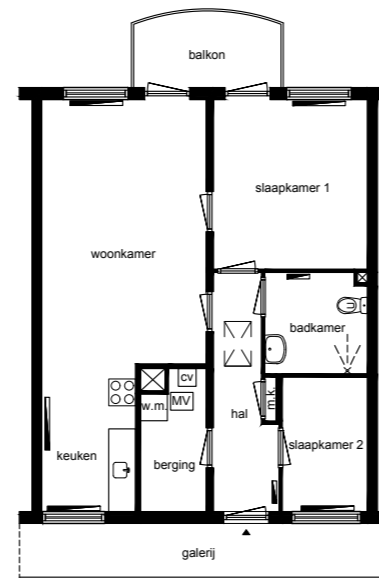
# Wormerveer Plantage

## Plantage

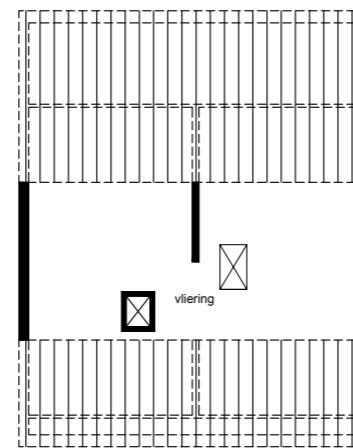
De woningen in dit complex hebben een woonkamer en twee slaapkamers. Vanuit de woon- en slaapkamer komt u uit op het balkon. De woningen hebben een eigen berging. Parkeren doet u gemakkelijk voor het gebouw op de parkeerplaats. Aan de achterkant van het complex liggen de voetbalvelden van Wormerveer.

Dit kleinschalige complex ligt op loopafstand van het Marktpllein waar u al de dagelijkse boodschappen kunt doen. Ook is er op woensdag markt. In de buurt zijn veel voorzieningen zoals het Buurtcentrum, en een leuke winkelstraat. Het station van Wormerveer ligt op zo'n 10 minuten fietsen.

<b>Naam complex:</b>	Plantage
<b>Adres:</b>	Plantage te Wormerveer
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	34
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



2e verdieping



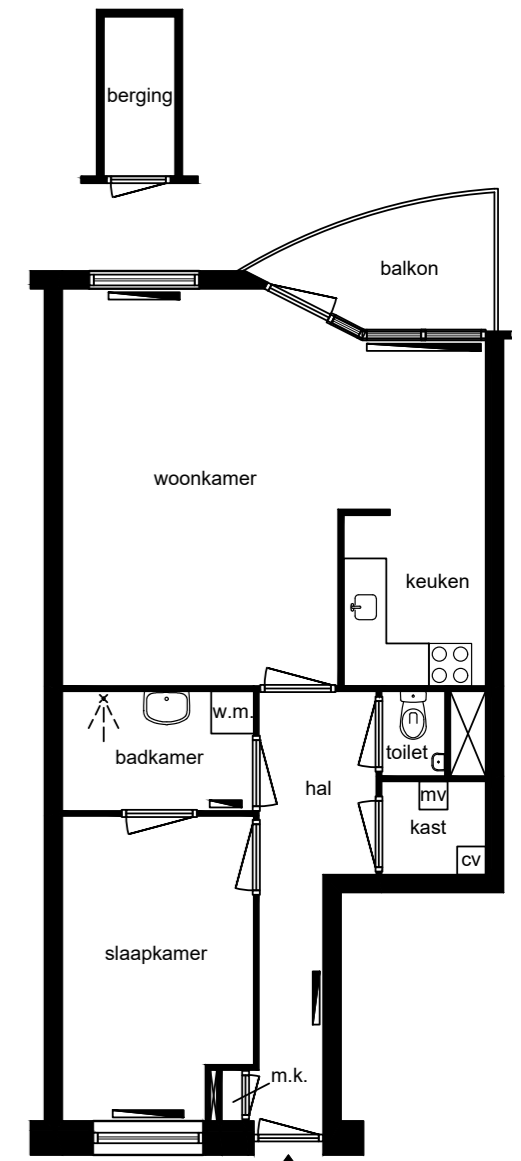
3e verdieping

# Wormerveer Zaanstroom

## Zaanstroom

Dit prachtige, netjes bijgehouden complex ligt op steenworp afstand van de Zaan. Ook liggen het centrum en het station van Wormerveer op 5 minuten fietsen of 10 minuten lopen vanaf het complex. Op het marktplein is iedere woensdag markt. De woningen in het complex hebben een balkon, en één of twee slaapkamers. Er is ook nog een losse berging. De woningen zijn bereikbaar via het trappenhuis of met de lift. In de algemene ruimte worden allerlei gezamenlijke activiteiten georganiseerd waar u aan mee kunt doen.

<b>Naam complex:</b>	Zaanstroom
<b>Adres:</b>	Zaanstroom te Wormerveer
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	105
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



# Krommenie Oost

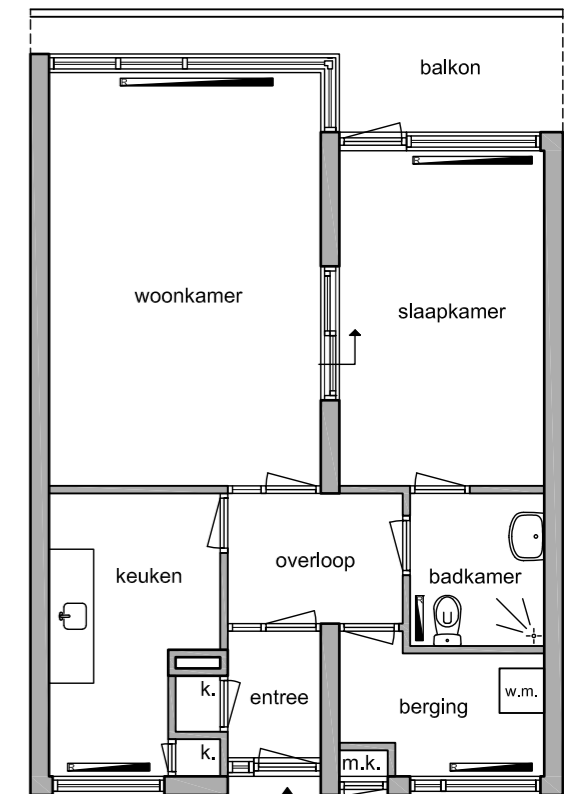
## Krommenie Oost Rosariumpark

### Rosariumpark

Rosariumpark is een complex met zorgwoningen. Er zijn veel praktische voorzieningen en er is aandacht voor welzijn. Het complex ligt in een parkachtige omgeving. Winkelcentrum Rosariumplein, het zwembad en de bushalte zitten op loopafstand. Ook is er een buurtbus. In Rosariumpark zit een kapsalon, een pedicure, een winkel en een bibliotheek. Bewoners en oudere wijkbewoners kunnen een kopje koffie/thee drinken in het grand café. Daarnaast kunt u deelnemen aan diverse (ontspannings)activiteiten. De zorgwoningen hebben een mooi uitzicht.

<b>Naam complex:</b>	Rosariumpark
<b>Adres:</b>	Rosariumpark te Krommenie
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	45
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	€ 647,19

**Let op:** Zorgindicatie krijgt voorrang



Appartement 3e etage

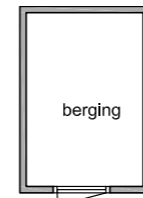


# Krommenie Oost Rosariumlaan

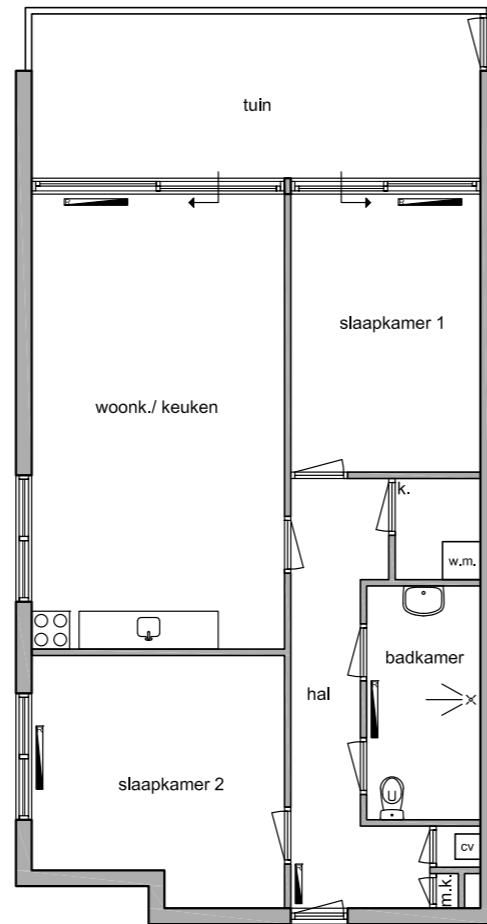
## Rosariumlaan

Aan de Rosariumlaan ligt dit mooie complex met seniorenwoningen. Het moderne gebouw heeft energielabel A en is dus erg energiezuinig. De appartementen hebben een woonkamer met open keuken, twee slaapkamers en een prachtig terras. Het complex ligt aan de rand van het dorp vlakbij de weilanden. De winkels en het station zijn op fietsafstand. De bushalte is op loopafstand. In de buurt liggen het Rosariumpark en het Agathepark. Ook het zwembad is vlakbij.

<b>Naam complex:</b>	Rosariumlaan
<b>Adres:</b>	Rosariumlaan te Krommenie
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	40
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



Berging



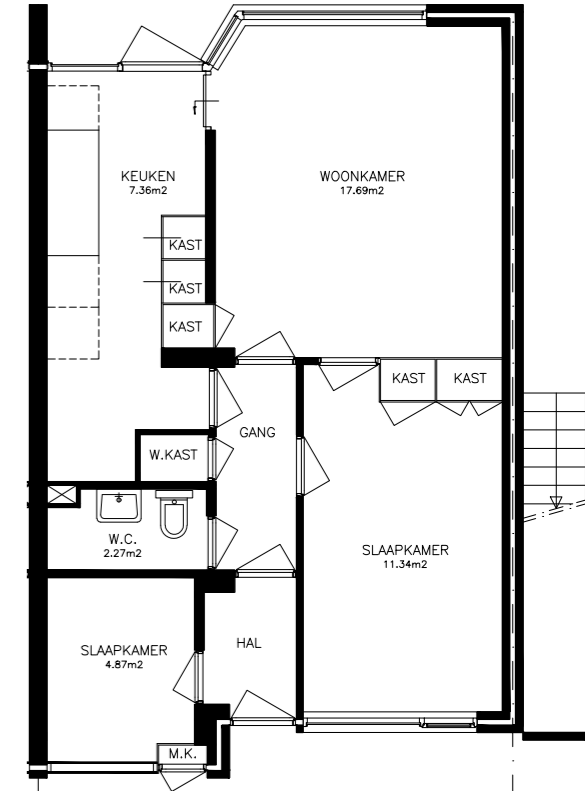
Appartement begane grond

# Krommenie Oost Duinkerken

## Duinkerken

Duinkerken in Krommenie is een kleinschalig complex. Het gebouw heeft compacte seniorenwoningen op de begane grond en de eerste etage. De woningen delen een gemeenschappelijke tuin die grenst aan het water. Het buurtje is mooi groen. Het complex ligt vlakbij de Zuiderhoofdstraat, waar allerlei winkels zitten. De supermarkten zijn op een kwartiertje loopafstand, net als het treinstation.

<b>Naam complex:</b>	Duinkerken
<b>Adres:</b>	Duinkerken te Krommenie
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	36
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	Tot € 647,19



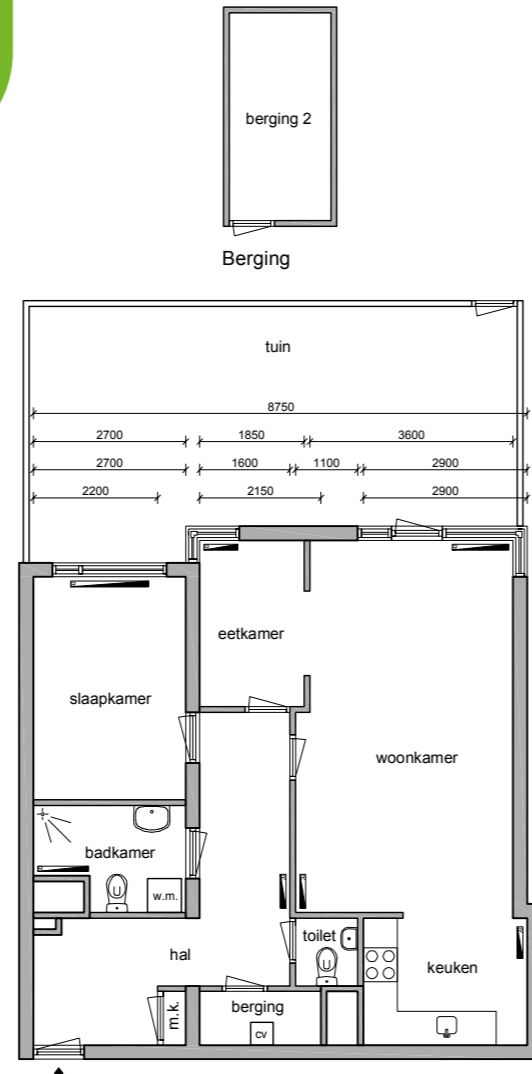
# Krommenie Oost

## Willem van Saendenstraat

### Willem van Saendenstraat

De Willem van Saendenstraat is een vrij nieuw complex (1998) met een goed energielabel (A/B). De woningen hebben een tuin of balkon en twee slaapkamers. Dit kleinschalige complex met seniorenwoningen ligt in een levendig deel van Krommenie. Het ligt ook zeer centraal aan de Heiligeweg. De bushalte is heel dichtbij. Er is een supermarkt om de hoek. Het treinstation is op fietsafstand. In Krommenie zitten verschillende voorzieningen zoals een buurthuis, een bibliotheek, zwembaden en sportvelden.

<b>Naam complex:</b>	Willem van Saendenstraat
<b>Adres:</b>	Willem van Saendenstraat te Krommenie
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	18
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647,19 en € 808,06



# Krommenie Oost

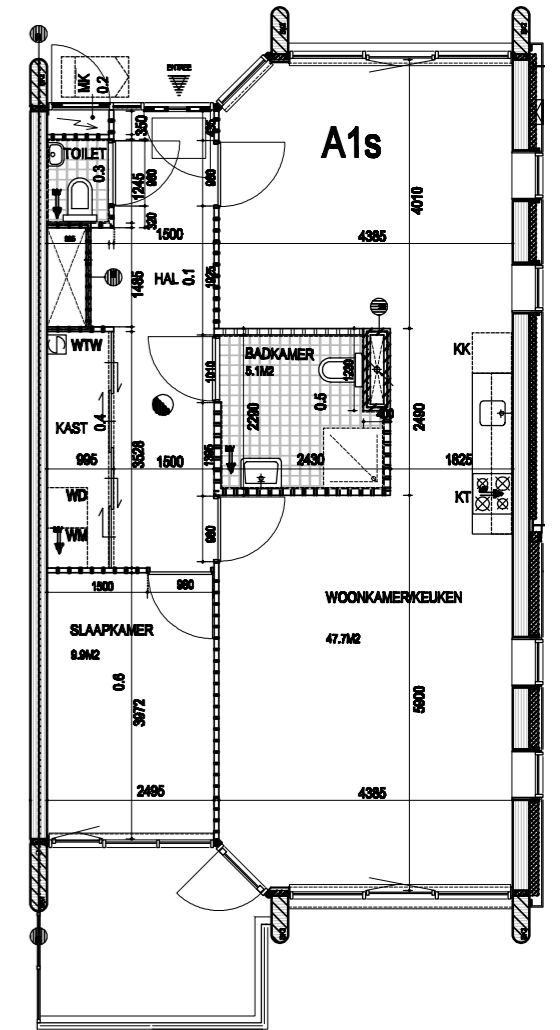
## De Durghorst

### De Durghorst

De Durghorst ligt in het gezellige centrum van Krommenie. Winkels, een bibliotheek en openbaar vervoer zijn in de buurt. Bewoners kunnen gebruikmaken van de faciliteiten die het verzorgingshuis Rosariumhorst aanbiedt. Het complex heeft twee ruime liften. Ook heeft elk appartement een ruime berging op de begane grond. De senioren- en zorgwoningen zijn allemaal ruim opgezet en zo gebouwd dat ze toegankelijk zijn voor mensen in een rolstoel. Er is een actieve bewonerscommissie die activiteiten organiseert in het atrium.

<b>Naam complex:</b>	De Durghorst
<b>Adres:</b>	Durghorstplantsoen te Krommenie
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	78
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	€ 647,19 en € 808,06

**Let op:** Zorgindicatie geeft voorrang op woningen begane grond



# Krommenie West

## Krommenie West Grote Beer



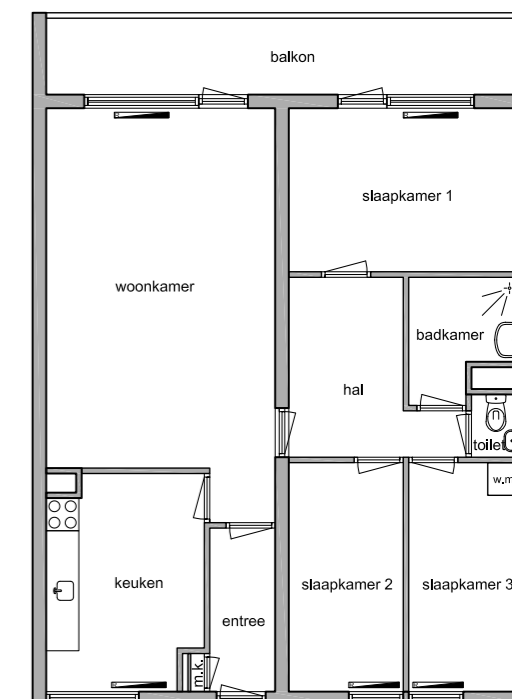
### Grote Beer

De Grote Beer is een galerijflat voor senioren. Het complex heeft een lift. De woningen zijn zeer ruim en hebben twee of drie slaapkamers. Ideaal als u bijvoorbeeld een hobbykamer wilt hebben of als u vaak kleinkinderen te logeren heeft. Op de begane grond is een ruime individuele (fietsen)berging. De Grote Beer ligt in een groen deel van Krommenie. De bushalte is heel dichtbij. Er is een supermarkt om de hoek. Het gezellige centrum van Krommenie is op fietsafstand, net als het treinstation. In Krommenie West vindt u diverse voorzieningen, zoals een buurthuis, bibliotheek en sportvelden.

<b>Naam complex:</b>	Grote Beer
<b>Adres:</b>	Grote Beer te Krommenie
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	87
<b>Aantal kamers:</b>	3 of 4
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



Berging



Appartement 4e etage

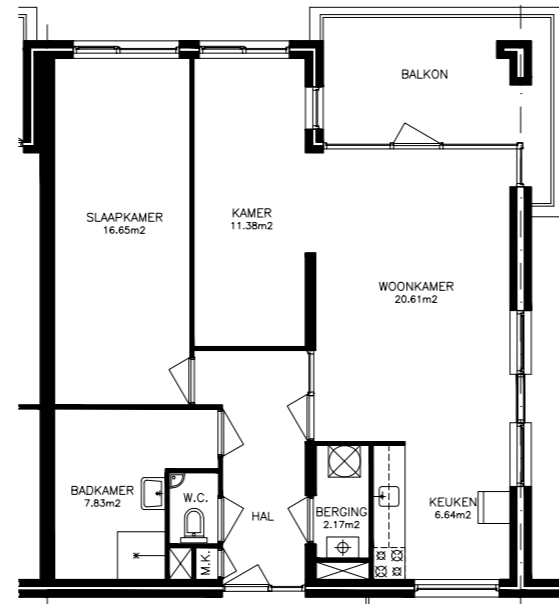




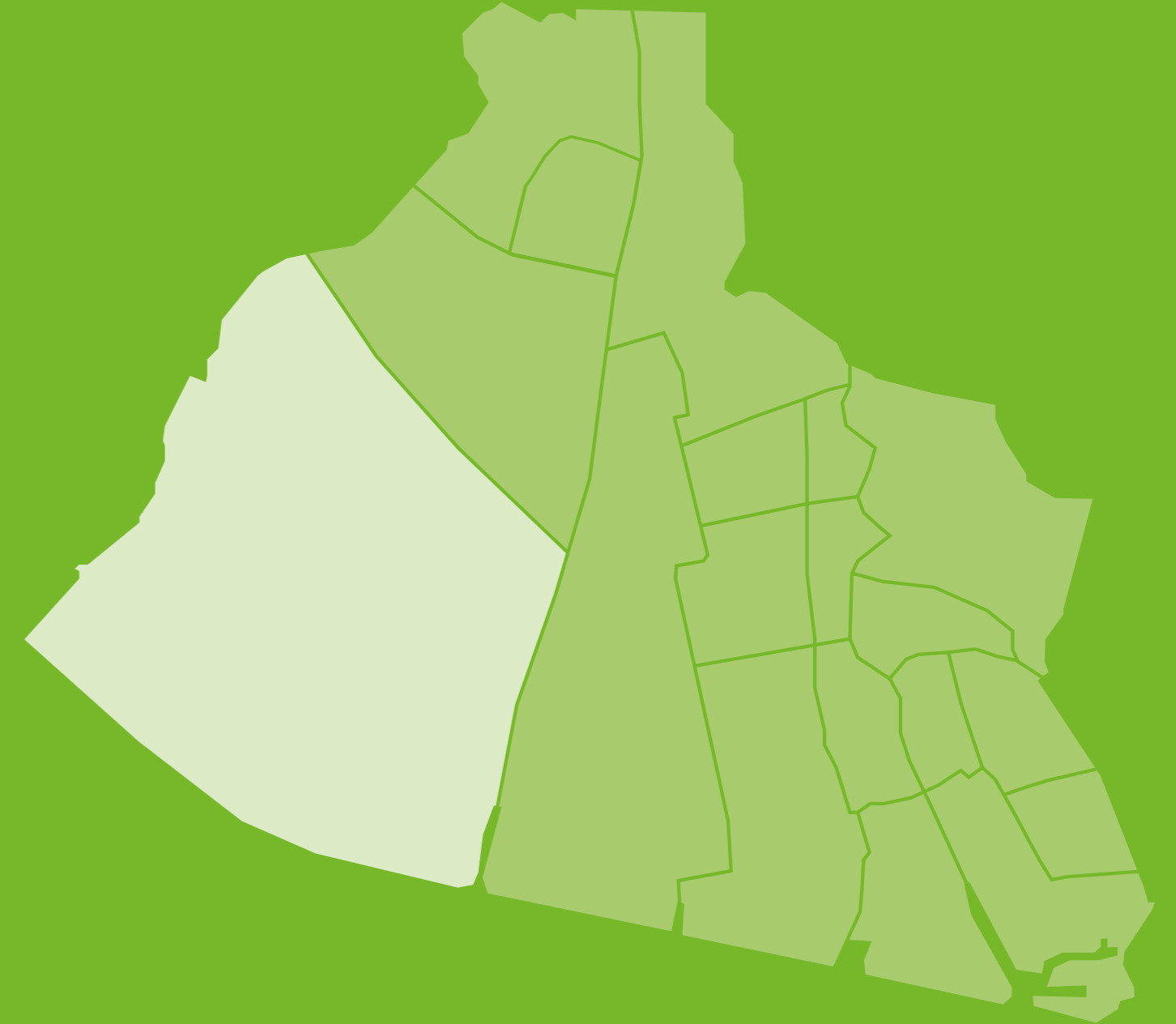
## Accent

Dit complex met seniorenwoningen is een modern gebouw aan de rand van de wijk Willis in Krommenie West. U woont er ruim en heeft een aparte berging in de onderbouw. Willis is een jonge nieuwbouwwijk. Middenin de wijk ligt een supermarkt. De kwaliteit van de woonomgeving is hoog. Het gezellige centrum van Krommenie en het NS-station liggen op 10 minuten fietsafstand. De bushalte zit op 6 minuten loopafstand. Met de auto zit u binnen 5 minuten op de weg naar Alkmaar en Amsterdam.

<b>Naam complex:</b>	Accent
<b>Adres:</b>	Zonnebaars te Krommenie
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	26
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



# Assendelft Zuid

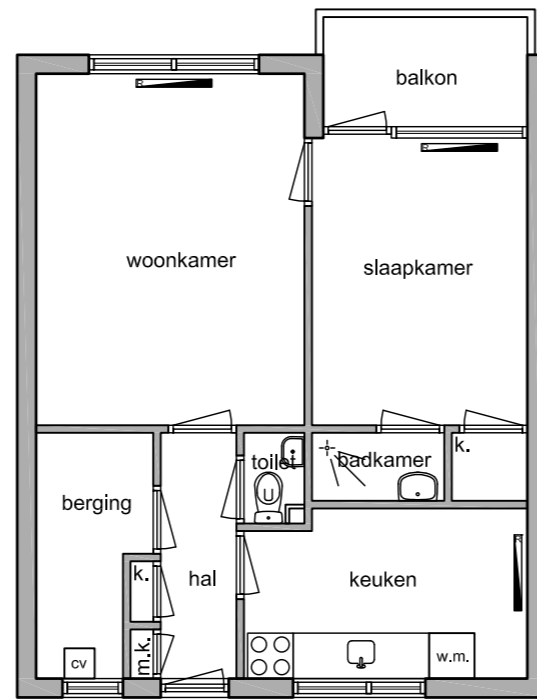


# Assendelft Zuid Beemsterstraat

## Beemsterstraat

Dit kleinschalige laagbouw complex bestaat uit seniorenwoningen. Het complex ligt in een dorpse omgeving. In de buurt zitten diverse winkels. Verzorgingshuis Festina Lente ligt ernaast. Daar kunt u gebruikmaken van de ontmoetingsruimte of het restaurant. U kunt er ook koffie drinken of eten. U kunt meedoen aan diverse activiteiten zoals bingo en kaarten. Voor sommige activiteiten betaalt u een kleine vergoeding. U kunt vanuit de Beemsterstraat goed dingen ondernemen: de bushalte zit tegenover de woningen. Huisarts en apotheek zijn op loopafstand.

<b>Naam complex:</b>	Beemsterstraat
<b>Adres:</b>	Beemsterstraat te Assendelft
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	24
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	Tot € 647,19



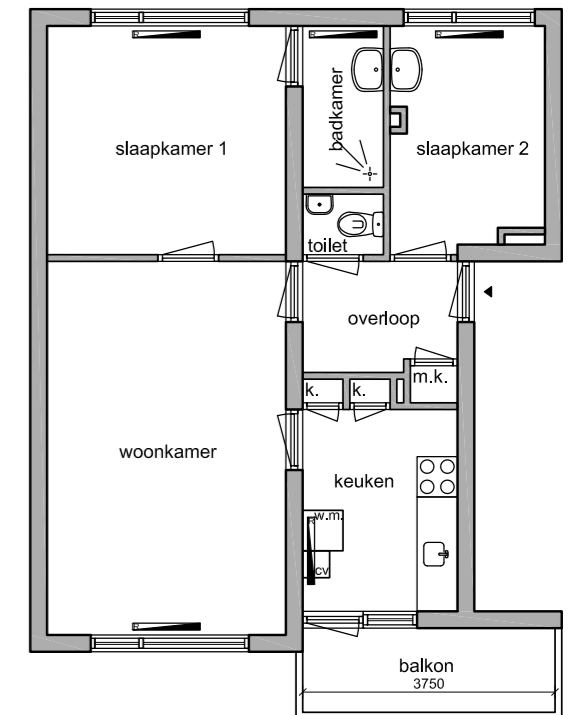
Appartement 1e etage

# Assendelft Zuid Brandakkerstraat

## Brandakkerstraat

Dit laagbouw complex met compacte seniorenwoningen ligt in Assendelft Zuid. Het complex ligt in een dorpse omgeving en er zijn diverse winkels in de buurt. Verzorgingshuis Festina Lente is vlakbij. Daar kunt u gebruikmaken van de ontmoetingsruimte en het restaurant. U kunt er ook koffie drinken of eten. U kunt aan verschillende activiteiten meedoen zoals bingo en kaarten. Voor sommige activiteiten betaalt u een kleine vergoeding. De bushalte is op loopafstand. Op 500 meter zit de apotheek. De woningen op de begane grond hebben een kleine tuin, de woningen op de eerste verdieping zijn alleen met de trap te bereiken.

<b>Naam complex:</b>	Brandakkerstraat
<b>Adres:</b>	Brandakkerstraat te Assendelft
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	24
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tot € 647,19



Appartement 1e etage



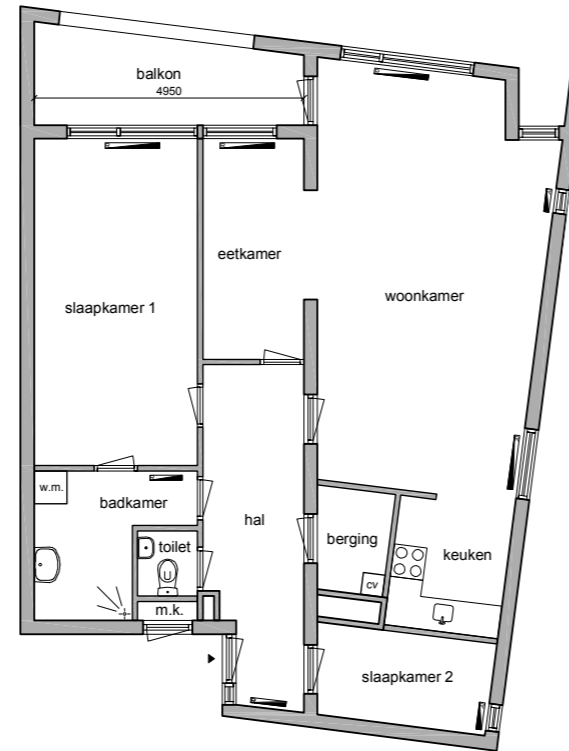
# Assendelft Zuid

## De Vlinder

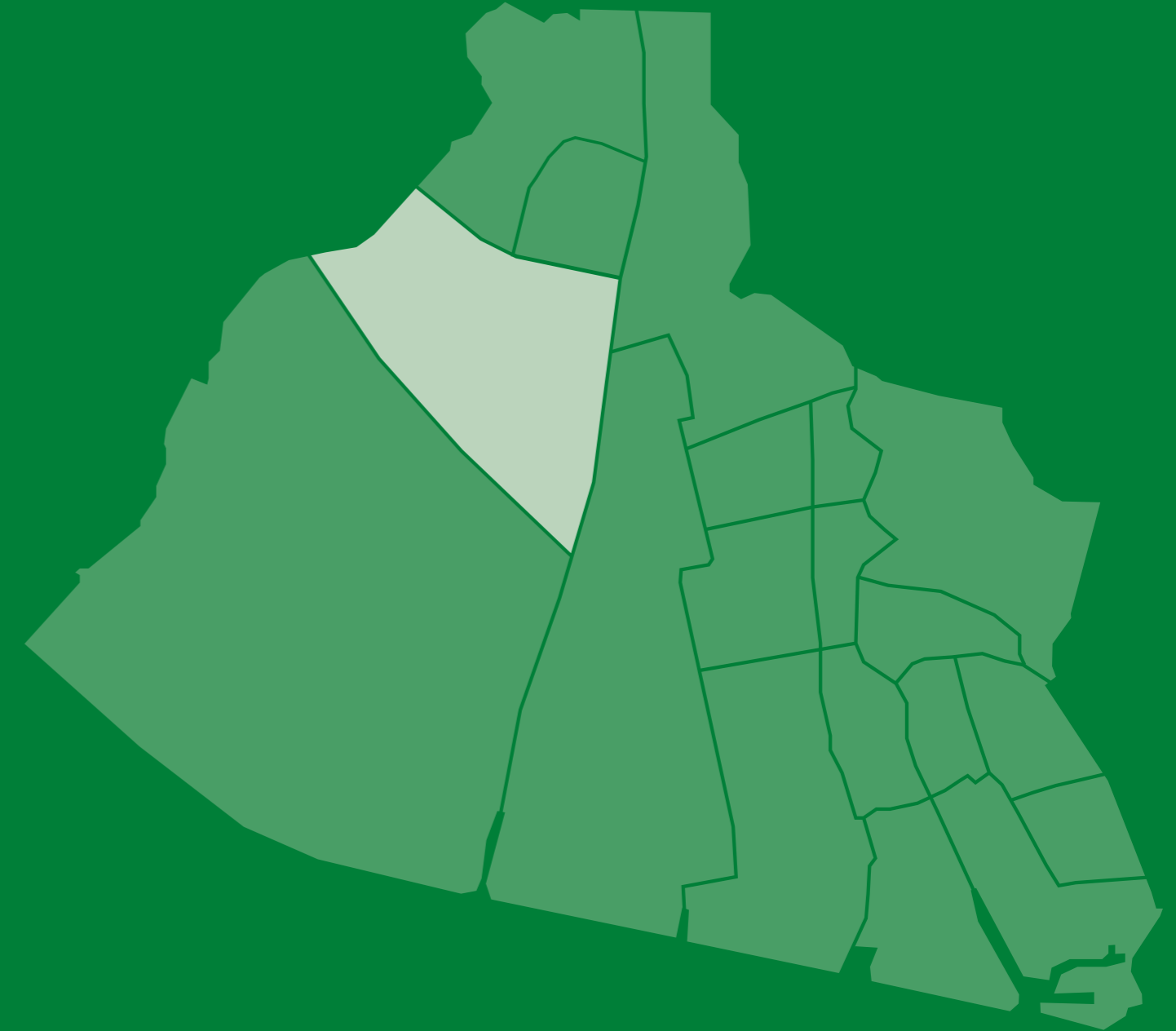
### De Vlinder

In het zeer geliefde complex 'De Vlinder' in het centrum van Assendelft liggen 45 mooie seniorenwoningen. De indeling van de woningen is een beetje speels, door de aparte vorm van het gebouw. De woningen zijn heel geschikt voor mensen met een rollator. Supermarkt en bushalte zitten vlakbij. Het complex heeft een mooie overdekte binnentuin. Vlakbij het complex ligt woonzorgcentrum Festina Lente. Daar kunt u gebruikmaken van de ontmoetingsruimte of het restaurant. U kunt er ook koffie drinken of eten. U kunt meedoen aan diverse activiteiten zoals bingo en kaarten. Voor sommige activiteiten betaalt u een kleine vergoeding. Iets verderop, in de nieuwbouwwijk Saendelft, vindt u een winkelcentrum, een polikliniek en verschillende welzijnsvoorzieningen. Er is een gemeenschappelijke fietsenberging die ook een beperkt aantal scootmobielplekken heeft.

<b>Naam complex:</b>	De Vlinder
<b>Adres:</b>	De Waard te Assendelft
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	45
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06



# Assendelft Noord

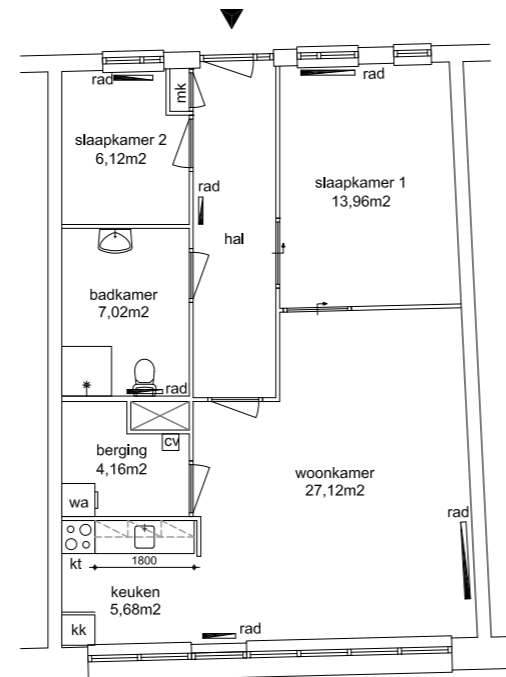


# Assendelft Noord Kaaikhof

## Kaaikhof

Kaaikhof is een gebouw (2010) met seniorenwoningen. Het pand heeft energielabel A. Kaaikhof heeft een actieve bewonerscommissie. Ook zetten de bewoners zich graag in voor het beheren en verzorgen van het gebouw en de directe omgeving. Kaaikhof ligt bij het winkelcentrum van Saendelft, dus u heeft er alles in de buurt. Ook de apotheek en andere medische voorzieningen zijn dichtbij. De bushalte is op loopafstand. Houdt u van wonen op een levendige plek en zet u zich nog graag in voor uw omgeving? Dan is Kaaikhof misschien iets voor u!

<b>Naam complex:</b>	Kaaikhof
<b>Adres:</b>	Kaaikhof 70 t/m 137 te Assendelft
<b>Corporatie:</b>	Eigen Haard
<b>Oppervlakte woningen:</b>	72-88 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	68
<b>Aantal kamers:</b>	2 of 3
<b>Huurprijs:</b>	Tot € 647,19



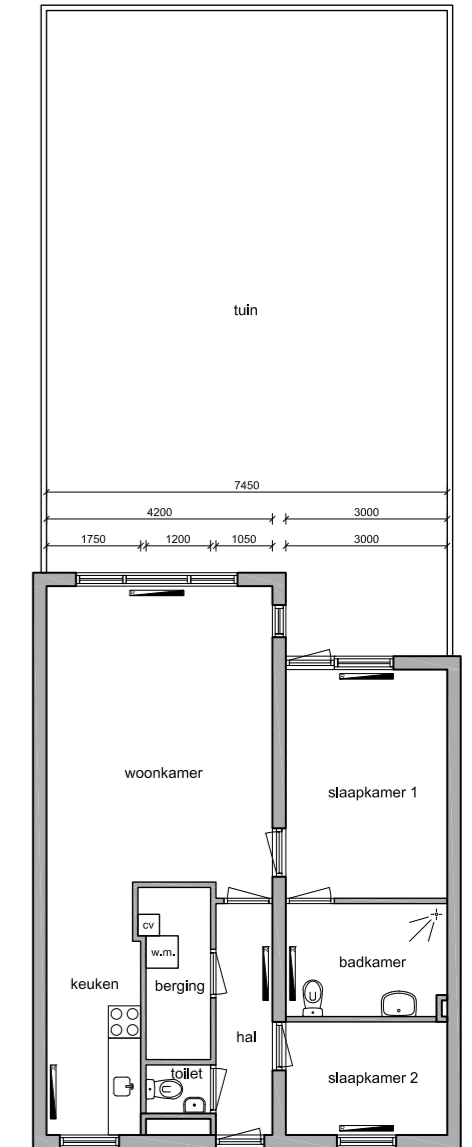
# Assendelft Noord Dijkgraaf IJffstraat

## Dijkgraaf IJffstraat

In de Dijkgraaf IJffstraat, dichtbij winkelcentrum de Kaaikhof, liggen mooie seniorenwoningen. Het complex ligt op een mooie rustige plek maar toch dichtbij winkels en treinstation. Het heeft twee verdiepingen. De woningen op de begane grond hebben een tuin die u zelf moet onderhouden. Assendelft Noord ligt gunstig ten opzichte van verschillende uitvalswegen. In de buurt zitten een zorgcentrum met polikliniek, huisartsen en apotheek, een winkelcentrum en welzijnsvoorzieningen (zoals een buurtcentrum). De woningen op de begane grond hebben een grote tuin aan het water.

<b>Naam complex:</b>	Dijkgraaf IJffstraat
<b>Adres:</b>	Dijkgraaf IJffstraat te Assendelft
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	26
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06, en enkele vrije sector woningen

**Let op:** GEB-indicatie krijgt voorrang



Appartement begane grond



# Westzaan

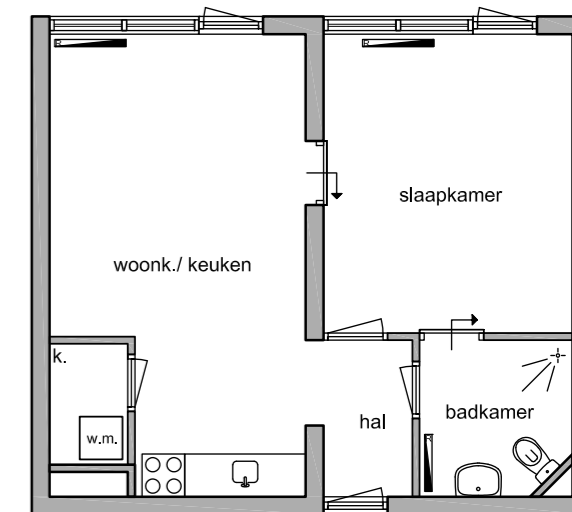
## Westzaan Lambert Melisz

### Lambert Melisz

Woonzorgcentrum Lambert Melisz ligt in het hart van het landelijke dorp Westzaan en heeft een prachtig uitzicht. Supermarkt en bakker zitten vlak in de buurt. De bushalte zit op 250 meter. Het complex biedt zorgwoningen, voorzieningen en activiteiten voor mensen die zorg nodig hebben. In het complex zit een huismeester, kapsalon, pedicure en schoonheidsspecialiste. U kunt er aan activiteiten meedoen zoals muziek- en ontspanningsactiviteiten, bewegen voor ouderen en spellen. Het complex heeft ook een tuin. De woningen hebben een open keuken. Sommige woningen hebben een extra hobbykamer van 4,5m<sup>2</sup>.

<b>Naam complex:</b>	Lambert Melisz
<b>Adres:</b>	De Peereboomstraat te Westzaan
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Aantal woningen in complex:</b>	94
<b>Aantal kamers:</b>	2
<b>Huurprijs:</b>	€ 647,19

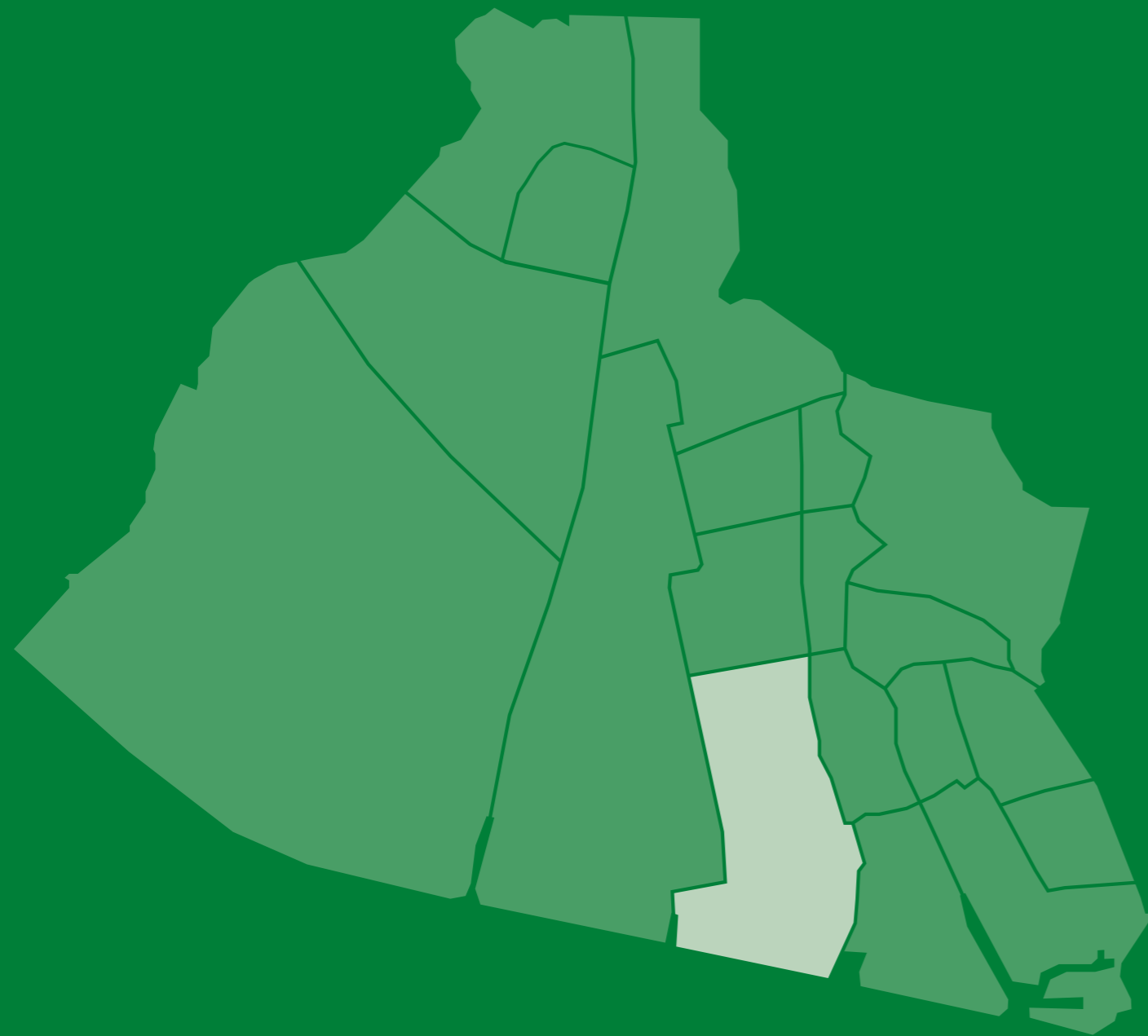
**Let op:** Zorgindicatie krijgt voorrang



Appartement begane grond



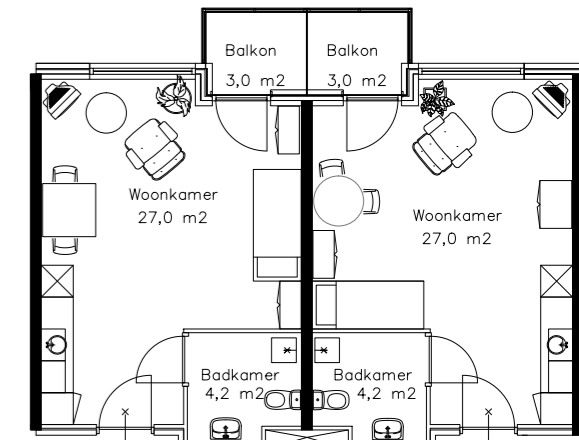
# Nieuw West



## Nieuw West Verzorgd Wonen - Westerwatering

### Verzorgd Wonen - Westerwatering

Met Verzorgd Wonen - Westerwatering heeft u uw eigen appartement met voorzieningen, diensten én zorg dichtbij. U kunt gebruikmaken van thuiszorg Eveen. Wanneer u een appartement huurt, kunt u gebruikmaken van een aantal diensten. Bijvoorbeeld vier warme maaltijden per week, maar ook koffie en thee in het restaurant. In het sfeervolle restaurant op de begane grond serveert onze kok een smakelijk en afwisselend 3-gangen diner, afgestemd op uw dieet of wensen. U kunt andere bewoners ook ontmoeten bij de leestafel. U krijgt hulp bij eenvoudige klusjes in huis en uw huisvuil wordt opgehaald. Westerwatering ligt in een groene omgeving in Zaandam, aan het water en midden in de wijk. In de buurt is een overdekt winkelcentrum, tandarts en apotheek. De bushalte is voor de deur.



<b>Naam complex:</b>	Verzorgd Wonen - Westerwatering
<b>Adres:</b>	Elsbroekplantsoen, Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Eveen
<b>Oppervlakte woningen:</b>	31 m² en 49 m²
<b>Aantal woningen in complex:</b>	75
<b>Aantal kamers:</b>	1 en 2 kamers
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 578,28 en € 638,11 plus bijkomende kosten voor het dienstenpakket



# Nieuw West Burano

## Burano

Comfortabel wonen in een modern huurappartement op loopafstand van het centrum van Zaandam. De appartementen van het nieuwe gebouw Burano (opgeleverd in 2021) hebben een luxe keuken, een complete badkamer en een ruim balkon. Bijzonder: de woning is drempelvrij en u kunt – als dat (ooit) nodig is – De Zorgcirkel benaderen om de zorg te bieden die u nodig heeft. Zij bieden wijkverpleging, huishoudelijke zorg of intensievere zorg als u een WLZ indicatie heeft. Op de begane grond van het pand zijn gemeenschappelijke huiskamers om andere bewoners te ontmoeten. Wel zelfstandig, niet alleen. En als het nodig is: goed verzorgd. Een veilig gevoel. De bus stopt voor de deur en het treinstation is vlakbij. Net als de huisartsenpraktijk, tandarts en een apotheek. Kijk voor meer informatie en inschrijving op [www.ikwilhuren.nu](http://www.ikwilhuren.nu), bel met MVGM op 088 – 432 14 69 of stuur een e-mail naar [verhuur.amsterdam@mvgm.nl](mailto:verhuur.amsterdam@mvgm.nl).

<b>Naam complex:</b>	Burano
<b>Adres:</b>	Mahoniehout, Zaandam
<b>Verhuurder:</b>	MVGM
<b>Oppervlakte woningen:</b>	62 m2 tot 128 m2
<b>Aantal woningen in complex:</b>	144
<b>Aantal kamers:</b>	2, 3 of 4 kamers
<b>Huurprijs:</b>	Vrije sector, vanaf € 1000

**Let op:** Er gelden minimum inkomensnormen

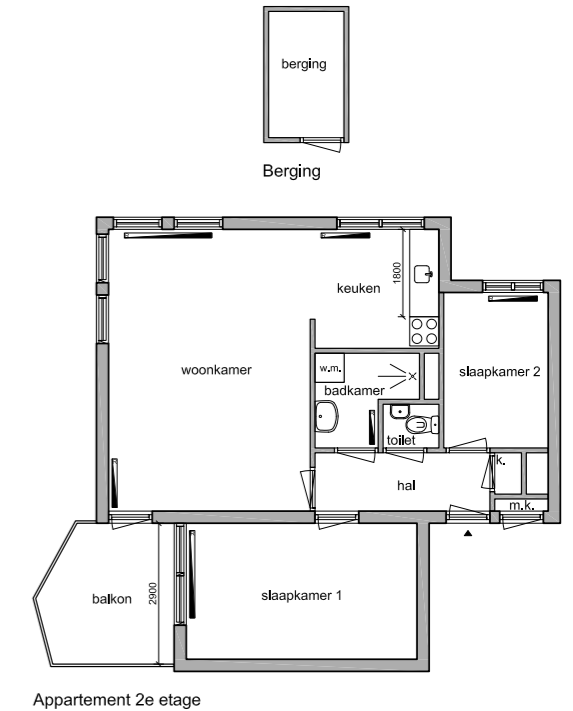


# Nieuw West Langeweide

## Langeweide

In de Langeweide vindt u 3-kamer appartementen met balkon en een mooie lichte woonkamer. In het complex heeft u ook een eigen berging. Aan de rand van de wijk ligt het prachtige natuurgebied Westzijderveld, maar ook in de buurt is het mooi groen. Het vernieuwde winkelcentrum, met o.a. een supermarkt, bloemenwinkel, kapper, en een slijterij ligt op loopafstand. Ook bent u met de bus of de fiets binnen vijf minuten op het station en in het centrum van Zaandam met haar ruime winkelaanbod, bioscoop en theater.

<b>Naam complex:</b>	Langeweide
<b>Adres:</b>	Langeweide te Zaandam
<b>Corporatie:</b>	Parteon
<b>Oppervlakte woningen:</b>	63 m2
<b>Aantal woningen in complex:</b>	90
<b>Aantal kamers:</b>	3
<b>Huurprijs:</b>	Tussen € 647,19 en € 808,06





## Contactgegevens woningcorporaties

**Parteon**  
Telefoon: (075) 627 50 00  
Internet: [www.parteon.nl](http://www.parteon.nl)

**ZVH**  
Telefoon: (075) 68 11 711  
Internet: [www.zvh.nl](http://www.zvh.nl)

**Wormer Wonen**  
Telefoon: (075) 642 64 21  
Internet: [www.wormerwonen.nl](http://www.wormerwonen.nl)

**Rochdale**  
Telefoon: (020) 215 00 00  
Internet: [www.rochdale.nl](http://www.rochdale.nl)

**Eigen Haard**  
Telefoon: (020) 680 1801  
Internet: [www.eigenhaard.nl](http://www.eigenhaard.nl)

**Woonzorg Nederland**  
Telefoon: (020) 666 26 66  
Internet: [www.woonzorg.nl](http://www.woonzorg.nl)

## Contactgegevens zorg

**Zorgcirkel**  
Telefoon: (088) 55 99 500  
Internet: [www.zorgcirkel.nl](http://www.zorgcirkel.nl)

**Evean**  
Telefoon: 0900 9897  
Internet: [www.evean.nl](http://www.evean.nl)

**Mennistenerf**  
Telefoon: (075) 612 32 62  
Internet: [www.mennistenerf.nl](http://www.mennistenerf.nl)

**Pennemes**  
Telefoon: 075 650 41 10  
Internet: [www.pennemes.nl](http://www.pennemes.nl)

## Contactgegevens gemeente

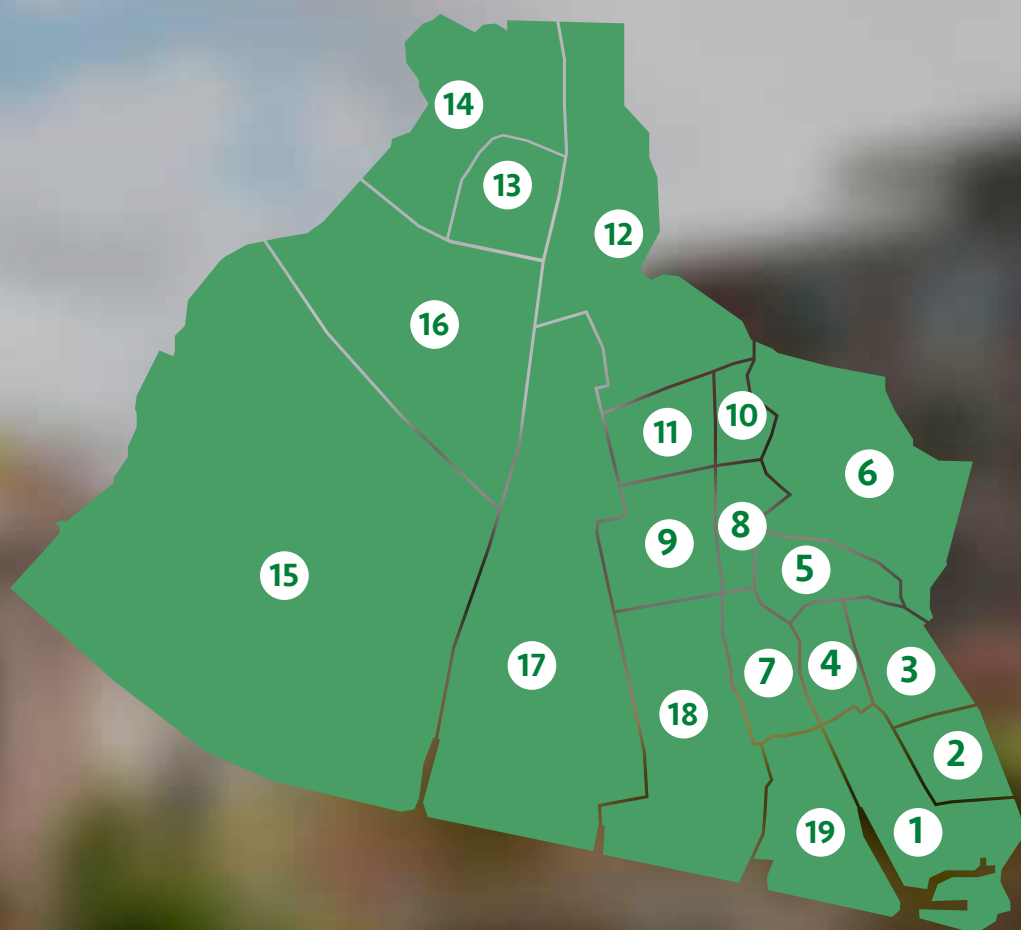
**Gemeente Zaanstad**  
Telefoon: (075) 681 6969  
Internet: [www.zaanstad.nl](http://www.zaanstad.nl)

**Sociale wijkteams van  
Gemeente Zaanstad**  
Internet: [www.swtzaanstad.nl](http://www.swtzaanstad.nl)

**Vrijwillige Ouderen Adviseur**  
Telefoon: 06 28 23 39 33  
Internet: [https://meedenker.zaanstad.nl/  
ondersteuners/voa](https://meedenker.zaanstad.nl/ondersteuners/voa)



# Overzichtskaart wijken Zaanstad



- |                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| 1. Zaandam Zuid            | 11. Rooswijk         |
| 2. Poelenburg              | 12. Wormerveer       |
| 3. Pelders- en Hoornseveld | 13. Krommenie Oost   |
| 4. Rosmolenwijk            | 14. Krommenie West   |
| 5. Kogerveldwijk           | 15. Assendelft Zuid  |
| 6. Zaandam Noord           | 16. Assendelft Noord |
| 7. Zaandam West            | 17. Westzaan         |
| 8. Oud Koog                | 18. Nieuw West       |
| 9. Westerkoog              | 19. Oude Haven       |
| 10. Oud Zandijk            |                      |